

МОТОБУЛ ЕАД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО
УПРАВЛЕНИЕ
ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 100н ОТ ЗППЦК ОТ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ ДРУЖЕСТВОТО
ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 100н ОТ ЗППЦК ОТ
СЪСТАВИТЕЛЯ
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ЧЛ. 100н ОТ ЗППЦК ОТ
НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

31 ДЕКЕМВРИ 2021 ГОДИНА

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.....	1
Отчет за финансовото състояние	2
Отчет за промените в собствения капитал.....	3
Отчет за паричните потоци	4
Пояснителни бележки	
1. Корпоративна информация.....	5
2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството.....	5
3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения.....	23
4. Приходи и разходи.....	29
5. Данък върху доходите.....	32
6. Печалба на акция.....	33
7. Имоти, машини и съоръжения.....	33
8. Нематериални активи.....	35
9. Материални запаси.....	36
10. Търговски и други вземания.....	36
11. Парични средства и краткосрочни депозити.....	38
12. Основен капитал и резерви.....	39
13. Лихвоносни заеми и привлечени средства.....	39
14. Облигационен заем.....	41
15. Задължения по лизингови договори.....	42
16. Търговски и други задължения.....	44
17. Оповестяване на свързани лица.....	45
18. Обвързване на балансовите числа с паричните потоци.....	48
19. Категории финансови активи и пасиви.....	49
20. Цели и политика за управление на финансовия риск.....	49
21. Финансови инструменти.....	54
22. Условни активи и условни пасиви.....	54
23. Събития след края на отчетния период.....	54
24. Одобрение на финансови отчет.....	55
Доклад за дейността	i

Членове на Съвета на Директорите

Асен Емануилов Асенов
Георги Николаев Демирев
Милен Асенов Христов

Прокурист

Десислава Великова Николова

Адрес

София
бул. Христофор Колумб” 43

Правни консултанти

Добромир Първанов

Обслужващи банки

Първа Инвестиционна Банка АД
УниКредит Банк АД
Пощенска Банка АД
Българска Банка за Развитие АД
ОББ Банка АД
Алианц Банк АД

Одитор

ГРАНТ ТОРНТОН ООД ЕООД
гр. София, бул. Черни връх 26

МОТОБУЛ ЕАД**ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**

За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

	Бележки	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от договори с клиенти			
Приходи от продажба на горива чрез карти	4.1.1.	1 108	1 069
Приходи от продажба на стоки	4.1.2.	7 998	6 754
Общо приходи от договори с клиенти		9 106	7 823
Отчетна стойност на продадени стоки	4.1.3.	(6 892)	(5 523)
Брутна печалба		2 214	2 300
Други приходи и доходи			
Разходи за материали	4.3	(184)	(161)
Разходи за външни услуги	4.4	(841)	(846)
Разходи за персонала	4.5	(1 066)	(908)
Други разходи	4.6	(137)	(150)
Начислени обезценки на активи, нетно	4.9	(94)	(111)
Печалба преди финансови приходи и разходи, амортизации, данъци		323	444
Разходи за амортизация	7.8	(370)	(373)
Оперативна (загуба)/печалба		(47)	71
Финансови разходи	4.7	(496)	(478)
Финансови приходи	4.8	551	555
Печалба преди данъци		8	148
Приходи от/(разходи за) данъци	5	15	(8)
Печалба за годината		23	140
Общ всеобхватен доход		23	140
Основен доход на акция	6	0.23	0.107

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 31 март 2022 г. и е подписан както следва:

Milen Asenov
 Christov

Милен Христов
 Изпълнителен директор

Lilyana Dimitrova
 Todeva-Peneva

Лиляна Тодева - Пенева
 Съставител

С одиторски доклад

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032

Марий Апостолов, управител
 MARIY GEORGIEV
 APOSTOLOV

Гергана Михайлова, регистриран одитор, отговорен за одит

Gergana PETROVA
 MIHAYLOVA-
 GEORGIEVA

Пояснителните бележки от страница 5 до 55 са неразделна част от финансовия отчет.

1

МОТОБУЛ ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
Към 31 декември 2021 г.

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Бележки	31.12.2021	31.12.2020
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	7	1 047	980
Нематериални активи	8	305	319
Отсрочени данъчни активи	5	52	24
Търговски и други вземания- нетекуща част	10.1	6 415	4 773
		7 819	6 096
Текущи активи			
Материални запаси	9	936	739
Търговски и други вземания	10.2	12 317	10 932
Парични средства и парични еквиваленти	11	46	22
		13 299	11 693
ОБЩО АКТИВИ		21 118	17 789
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Основен капитал	12.1	2 000	2 000
Резерви	12.2	106	92
Неразпределена печалба		149	140
Общо собствен капитал		2 255	2 232
Малцинствено участие			
Нетекущи пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства- нетекущи	13.1	1 300	-
Облигационен заем- нетекущ	14	8 800	8 800
Задължения по лизингови договори- нетекущи	15	513	430
Търговски и други задължения- нетекущи	16.1	170	-
		10 783	9 230
Текущи пасиви			
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13.2	832	987
Облигационен заем	14	17	186
Задължения по лизингови договори	15	206	186
Търговски и други задължения- текущи	16.2	7 025	4 968
		8 080	6 327
Общо пасиви		18 863	15 557
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		21 118	17 789

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 31 март 2022 г. и е подписан както следва:

.....
Милен Христов
 Изпълнителен директор

Digitally signed by
 Milen Asenov Christov
 Date: 2022.03.31
 20:32:05 +03'00'

Лиляна Тодева - Пенева
 Съставител

Digitally signed by
 Lilyana Dimitrova
 Todeva-Peneva
 Date: 2022.03.31
 19:06:08 +03'00'

С одиторски доклад

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032

Марий Апостолов, управител MARIY GEORGIEV APOSTOLOV

Digitally signed by MARIY
 GEORGIEV APOSTOLOV
 Date: 2022.03.31 23:57:22
 +03'00'

Гергана Михайлова, регистриран одитор, отговорен за одит

Gergana PETROVA
 МИХАЙЛОВА-ГЕОРГИЕВА

Digitally signed by Gergana
 PETROVA MIKHAYLOVA-GEORGIEVA
 Date: 2022.03.31 23:51:58 +03'00'

Пояснителните бележки от страница 5 до 55 са неразделна част от финансовия отчет.

МОТОБУЛ ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

	Основен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Общо собствен капитал
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
На 1 януари 2020 г.	3 000	687	1 085	(3 080)	1 692
Печалба за годината	-	-	140	-	140
Общ всеобхватен доход	-	-	140	-	140
Покриване на загуби от минали години	-	-	(1 080)	1 080	-
Покриване на загуби чрез фонд резервен	-	(2 000)	-	2 000	-
Разпределение на печалба в резерви	-	5	(5)	-	-
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	-	-	-
Намаление на номиналната ст-ст на една акция и увеличение на фонд резервен	(1 400)	1 400	-	-	-
Увеличение на номиналната ст-ст на една акция	400	-	-	-	400
На 31 декември 2020 г.	2 000	92	140	-	2 232
На 1 януари 2021 г.	2 000	92	140	-	2 232
Печалба за годината	-	-	23	-	23
Общ всеобхватен доход	-	-	23	-	23
Разпределение на печалба към резерви	-	-	(14)	-	(14)
Непокрита загуба от минали години	-	-	-	-	-
Разпределение на печалба към резерви	-	14	-	-	14
На 31 декември 2021 г.	2 000	106	149	-	2 255

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 31 март 2022 г. и е подписан както следва:

Milen Asenov Christov
 Digitally signed by Milen Asenov Christov
 Date: 2022.03.31 20:32:39 +03'00'

Милен Христов
 Изпълнителен директор

Lilyana Dimitrova Todeva-Peneva
 Digitally signed by Lilyana Dimitrova Todeva-Peneva
 Date: 2022.03.31 19:06:32 +03'00'

Лиляна Тодева - Пенева
 Съставител

С одиторски доклад
 Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
 Марий Апостолов, управител

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
 Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
 Date: 2022.03.31 23:57:50 +03'00'

Гергана Михайлова, регистриран одитор, отговорен за одит

Gergana PETROVA MIHAYLOVA-GEORGIEVA
 Digitally signed by Gergana PETROVA MIHAYLOVA-GEORGIEVA
 Date: 2022.03.31 23:52:19 +03'00'

МОТОБУЛ ЕАД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от контрагенти	32 880	26 222
Плащания на контрагенти	(35 363)	(29 442)
Плащания за заплати, осигуровки и други	(948)	(848)
Платени банкови такси и лихви	(41)	(36)
Платени данъци (без корпоративен данък)	(840)	(795)
Платен корпоративен данък върху печалбата	(17)	-
Нетен ефект от промяна на валутни курсове	(2)	(2)
Други постъпления/(плащания) от оперативна дейност	263	(8)
Нетни парични потоци, използвани в оперативната дейност	<u>(4 068)</u>	<u>(4 909)</u>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания за покупка на дълготрайни активи	(300)	(131)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи	2	2
Плащания по предоставени заеми	(5 466)	(4 616)
Възстановени предоставени заеми	4 057	4 187
Получени лихви по предоставени заеми	-	129
Нетни парични потоци, използвани в инвестиционна дейност	<u>(1 707)</u>	<u>(429)</u>
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления от емитиране на ценни книжа	-	400
Постъпления от банкови и търговски заеми	8 808	6 068
Плащания по банкови и търговски заеми	(1 893)	(602)
Плащания по лизингови договори	(1 088)	(241)
Платени лихви и такси по получени заеми	(28)	(355)
Други плащания от финансова дейност	-	(4)
Нетни парични потоци от финансова дейност	<u>5 799</u>	<u>5 266</u>
Нетно увеличение/(намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	24	(72)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	<u>22</u>	<u>94</u>
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	<u>46</u>	<u>22</u>

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 31 март 2022 г. и е подписан както следва:

.....
 Milen Asenov Christov
Digitally signed by Milen Asenov Christov
 Date: 2022.03.31 20:32:58 +03'00'

Милен Христов
 Изпълнителен директор

.....
 Liliyana Dimitrova Todeva-Peneva
Digitally signed by Liliyana Dimitrova Todeva-Peneva
 Date: 2022.03.31 19:06:58 +03'00'

Лиляна Тодева - Пенева
 Съставител

С одиторски доклад
 Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
 Марий Апостолов, управител

.....
 MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
 Date: 2022.03.31 23:58:28 +03'00'

Гергана Михайлова, регистриран одитор, отговорен за одит
 Gergana PETROVA MIHAYLOVA-GEORGIEVA
Digitally signed by Gergana PETROVA MIHAYLOVA-GEORGIEVA
 Date: 2022.03.31 23:52:38 +03'00'

Пояснителните бележки от страница 5 до 55 са неразделна част от финансовия отчет.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

1. Корпоративна информация

„Мотобул” ЕАД („Дружеството”) е универсален правоприменик на Мотобул ЕООД от 26.12.2017г. Дружеството първоначално е регистрирано по Търговския закон през 1997г. Дружеството е основано в Република България. Адресът на управление е София, бул. Христофор Колумб 43. Собственик на капитала е „Авто Юнион” АД (100%), регистрирана в България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Дейността на Дружеството по съдебна регистрация е продажба на коли, резервни части, гуми и смазочни масла, поправка на коли и дейности по поддръжка, и всички други дейности, незабранени със закон. През отчетния период дейността на Дружеството включва основно продажба на смазочни масла, карти за гориво и резервни части за автомобили.

Дяловете в Дружеството в края на годината са притежание 100% на „Авто Юнион” АД.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1. База за изготвяне

Годишният финансов отчет е изготвен на база историческа цена.

Финансовият отчет (включително и сравнителната информация) е представен в български лева, и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

В началото на 2020 г., поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11 март 2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март 2020 г. Народното събрание взе решение за обявяване на извънредно положение. На 13 май 2020 г. Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка, считано от 14 май 2020 г., която беше удължавана периодично преди изтичането на срока ѝ. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, срокът на извънредната епидемична обстановка е удължен от правителството до 31 март 2022 г.

През 2021 г., разпространението на Covid-19 в световен мащаб, продължава, в различна степен и с различен интензитет като не е идентифициран пряк негативен ефект върху дейността на Дружеството през 2021 г.

Ръководството на Дружеството е анализирано ефекта, както върху икономическия ръст, така и в кредитното качество на държавите (и съответно на контрагентите), в които то оперира, като ефектите от Covid-19 върху дейността на Дружеството могат да бъдат обобщени в следните направления:

Промяна в приходите - През 2021 г. намалява приходът от продажба на защитни предпазни средства /аксесоари/, спрямо 2020 г. в размер на 87%. В резултат от предприетите мерки от страна на Ръководството, този спад значително е компенсирал с предлагането на пазара на автомобили втора употреба. Приходите от продажба на тези автомобили възлизат на стойност 843 хил. лв. Приходите от продажба на масла отчитат ръст в размер на 22%, а тези от продажба на резервни части, бележат ръст в размер на 17%, спрямо същите за 2020 г.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Промяна в другите приходи - Общо генерираните приходи за 2021 г. отчитат ръст от 35% на годишна база в резултат и на одобрение на Дружеството да участва в програма за Държавна помощ „60/40“ за последното тримесечие на 2020 г. Получените държавни компенсации за запазване на работни места във връзка с разразилата се Covid пандемия през първото тримесечие на разглеждания период, възлизат на 86 хил. лв.

Драстичният скок на цените на горивата през последното тримесечие на 2021 г. водят до увеличаване и на административните разходи на Дружеството. Ръстът на разходите за гориво и отопление е в размер на 54% на годишна база, спрямо същите за 2020 г.

Предприетите мерки от страна на Ръководните органи на Групата с цел минимизирането на негативното влияние на Коронавирус пандемията на този етап от възникването ѝ, са представени по-долу:

- оптимизация на структурата на персонала и повишение на ефективността на трудовия процес;
- централизиране на доставките и допълнително оптимизиране на разходите;
- поддържане на активна комуникация с основните доставчици, държавните и кредитни институции относно планирани действия и инструменти от тяхна страна за облекчаване на ситуацията;
- въвеждане на нови продукти и услуги, както и нови начини на извършване на бизнес (дигитализация), отчитайки променената пазарна ситуация.

Въпреки подобрените показатели на част от продажбите, драстичното покачване на цените на енергийните продукти оказва своето влияние върху крайния резултат. Дружеството намалява своя показател EBITDA и отчита намаление в нетната печалба в размер на 107 хил. лв. спрямо 2020 г.

Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19. Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоковите пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България, обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.

Ръководството е направило анализ на потенциалния ефект от продължаващата здравна криза и е извършило оценка на рисковете, свързани с нея. Тъй като ситуацията и предприеманите мерки от властите са много динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени точните количествени параметри на влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да повлияе негативно.

На 24 февруари 2022 г. Министерство на отбраната на Руската Федерация обяви „специална военна операция“ на територията на Република Украйна. Военните действия получиха широко международно осъждане и множество държави наложиха санкции върху активи и операции, притежавани от Руската държава и определени лица.

По-подобна информация във връзка с възникналия военен конфликт е представена в пояснителна бележка 23 от финансов отчет. Към настоящия момент ефектите от възникналата усложнена международна обстановка не могат да бъдат обект на конкретно количествено и качествено дефиниране.

Ръководството е извършило оценка на приложимостта на принципа за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19 и потенциалните ефекти от усложнената международна обстановка, свързана с военната инвазия на Руската Федерация в Украйна.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Направените прогнози и бюджети за бъдещото развитие на Дружеството, съобразени с възможните промени в търговската му дейност, показват, че Дружеството би могло да продължи дейността си нормално и че осигуреното финансиране е достатъчно. В резултат на извършения преглед на дейността Съветът на директорите очаква, че Дружеството има достатъчно ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и счита, че принципът за действащо предприятие е уместно използван.

Изявление за съответствие

Финансовият отчет на „Мотобул“ ЕАД е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане, които се състоят от: Стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2021 г., и които са приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

2.2. Промени в счетоводните политики и оповестявания

2.2.1. Нови стандарти, разяснения и изменения към МСФО в сила от 1 януари 2021 г.

Дружеството е приело следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и одобрени от ЕС, които са уместни и в сила за финансовите отчети на Дружеството за годишния период, започващ на 1 януари 2021 г., но нямат значително влияние върху финансовите резултати или позиции на Дружеството:

- МСФО 4 Застрахователни договори – отлагане на МСФО 9 в сила от 1 януари 2021 г., приет от ЕС
- МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на референтния лихвен процент – Фаза 2 в сила от 1 януари 2021 г., приета от ЕС
- МСФО 16 Лизинг: Намаление на наемите, свързани с Covid-19 след 30 юни 2021 г., в сила от 1 април 2021 г., приет от ЕС

2.2.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са издадени някои нови стандарти, изменения и разяснения на съществуващите стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2021 г., и не са били приложени по-рано от дружеството. Не се очаква те да имат съществено влияние върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила. По-долу е даден списък с промените в стандартите:

- Изменения в МСФО 3 Бизнес Комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни задължения и условни активи в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., приети от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори в сила от 1 януари 2013 г., приет от ЕС
- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС
- Изменения на МСС 1 Представяне на финансовите отчети, МСФО Изявления за приложение 2: Оповестяване на счетоводни политики, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

- Изменения в МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки: Определение на счетоводни приблизителни оценки, в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения в МСС 12 Данъци върху дохода: Отсрочените данъци свързани с активи и пасиви произтичащи от единични транзакции в сила от 1 януари 2023 г. все още не са приети от ЕС
- Изменения в МСФО 17 Застрахователни договори: Първоначално прилагане на МСФО 17 и МСФО 9 – Сравнителна информация в сила от 1 януари 2023 г., все още не са приети от ЕС.
- Изменения в МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не са приети от ЕС

2.3.Обобщение на съществените счетоводни политики

а) Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

б) Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети”.

Дружеството представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството прилага счетоводна политика ретроспективно, преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет или прекласифицира позиции във финансовия отчет и това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в печалбата или загубата. Непаричните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

б) Признаване на приходи

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти”

Приходите, които имат съществен ефект за Дружеството са приходите от продажба на горива, масла и резервни части.

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

- 1 Идентифициране на договора с клиент
- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството е оценило ефектите от прилагането на стандарт МСФО 15 върху финансовите си отчети и е идентифицирало области, които са засегнати и които оказват влияние върху стойностите на неговите приходи от дейността и/или вземанията.

Приходи от договори с клиенти

Приходите от договори с клиенти се признават, когато контролът върху стоките или услугите се прехвърля на клиента в размер, който отразява възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на тези стоки или услуги.

Дружеството признава приходи, когато (или като) удовлетвори задължението за изпълнение, съгласно условията на договора, като прехвърли обещаната стока или услуга на клиента. Даден актив (стока или услуга) е прехвърлен, когато (или като) клиентът получи контрол върху този актив.

Договорите с клиенти обичайно включват едно единствено задължение за изпълнение при продажбите на резервни части, горива и масла.

Продажбите се извършват съгласно сключени договори с клиенти. Договорите с клиентите за продажба отговарят на критериите заложи в МСФО 15 Отчитане на договори с клиенти. Обичайно Дружеството очаква да събере възнаграждението по договорите с клиенти.

Следващата таблица предоставя информация за прилаганата от Дружеството счетоводна политика за признаване на приходите и времето на удовлетворяване на задължения за изпълнение на договорите с клиенти по МСФО 15.

Вид на продукта/ услугата	Естество и време на удовлетворяване на задълженията за изпълнение, включително съществени условия за плащане	Признаване на приходи по МСФО 15
Приходи от продажби на краткотрайни активи (резервни части, масла)	Доставката възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и/или той е приел активите в съответствие с договора за продажба. Обичайният срок за плащане е до 30 дни след	Приходите от продажби на краткотрайни активи се признават в момента, в който е прехвърлен контрола върху продаваните активи. Доставката възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и/или той е приел

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Вид на продукта/ услугата	Естество и време на удовлетворяване на задълженията за изпълнение, включително съществени условия за плащане	Признаване на приходи по МСФО 15
	доставката.	активите в съответствие с договора за продажба.
Приходи от продажби на краткотрайни активи (горива)	<p>Задължения за изпълнение, удовлетворени към определен момент. Клиентите получават контрол когато:</p> <p>1/клиентът има законно право на собственост;</p> <p>2/предприятието е прехвърлило физическото владение върху актива;</p> <p>3/клиентът носи значителни рискове и ползи от актива;</p> <p>4/предприятието има съществуващо право на плащане.</p> <p>Фактурите са платими обикновено в срок от 30 – 40 дни.</p>	<p>Приходите от продажба на горива се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоките се прехвърли към клиента. Това обичайно става с предаването на стоките и физическото владение върху тях от клиента а купувача е приел стоките в съответствие с договора за продажба.</p> <p>Цената на сделката може да се определи като пазарна цена, намалена с отстъпки (нетно от данъци), която може да включва фиксирано възнаграждение и променливо възнаграждение. Дружеството счита, че е агент по продажбите с горива. Дружеството представя прихода нетно.</p>

МСФО 15 не оказва съществен ефект върху счетоводните политики на Дружеството по отношение на другите видове приходи, които то отчита.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на който дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми, или и двете.

При определяне на цената на сделката се взема предвид влиянието на променливо възнаграждение, включващо ценови отстъпки, наличието на значителни компоненти на финансирането, непаричното възнаграждение и възнаграждението, дължими на клиента (ако има такива).

В договорите на „Мотобул“ ЕАД има отстъпки, които клиентът получава при продажбата и се отчитат в намаление на общата цена. В съответствие с изискването на МСФО 15, всички отстъпки се отчитат в намаление на приходите от продажби.

Съгласно прилаганата счетоводна политика, ценовите отстъпки са признавани в намаление на приходите, едновременно с признаването на прихода от продажба на стоките, за които съответните отстъпки са дължими.

Дружеството е преразгледало счетоводната си политика и е оценило областите, в които има промени поради прилагането на МСФО 15.

Подход за признаване на основни видове приходи по договори с клиенти

Приходите от продажба, се реализират от следните:

- продажби на масла;
- продажби на резервни части;

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

- продажби на горива.

Приходи от продажби на масла и резервни части

Приходите от продажба на стоките се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоката се прехвърли към клиента.

Това обичайно става с предаването на стоките и физическото владение върху тях от клиента, а купувача е приел стоките в съответствие с договора за продажба.

Дружеството прехвърля контрола върху стоките и удовлетворява задължения за изпълнение по договорите с клиенти „в точно определен времеви момент“, като отчита признаците по МСФО 15, обуславящи прехвърлянето на контрола:

- дружеството има съществуващо право на плащане за стоките;
- клиентът има законното право на собственост върху стоките;
- дружеството е прехвърлило физическото владение върху стоките;
- клиентът носи значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките;
- клиентът е приел актива, продукцията.

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

Разпределяне на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни).

Приходи от продажби на краткотрайни активи

Приходите от продажби на краткотрайни активи и материали се признават в момента, в който е прехвърлен контрола върху продаваните активи. Доставка възниква, когато активите са били изпратени на клиента, рисковете от потенциални загуби са прехвърлени на купувача и или той е приел активите в съответствие с договора за продажба.

Принципал или агент

Дружеството е принципал, когато контролира обещаната стока или услуга преди да я прехвърли на клиента. Въпреки това, дружеството не действа непременно като принципал, ако получава правото на собственост върху даден актив само временно, преди правото на собственост да бъде прехвърлено на клиента. Обичайно в основните си договори с клиенти дружеството действа като принципал.

Дружеството е агент, ако задължение за изпълнение на дружеството е да уреди предоставянето на стоките или услугите от трета страна.

Признаците, че дружеството е принципал включва:

- а) предприятието носи основната отговорност за изпълнението на обещанието за предоставяне на конкретната стока или услуга;
- б) има риск за материалните запаси на предприятието преди конкретната стока или услуга да бъде прехвърлена на клиента или след прехвърлянето на контрола на клиента;

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

в) предприятието има свобода на преценка при определянето на цената на конкретната стока или услуга.

Дружеството е принципал при следните сделки:

- Продажби на резервни части;
- Продажби на масла.

Дружеството е агент при следните сделки:

- Продажби на горива чрез карти за горива.

Дружеството счита, че съгласно МСФО 15, при дейностите по продажби на горива чрез карти за горива има по-скоро ролята на агент, отколкото на принципал. Следователно, приходите от тези дейности са представени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на „нетна“ база, т.е. приход е разликата между брутната сума на прихода, намалена с отчетната стойност на горивото.

Дружеството е установило, че е агент при продажбите на горива чрез карти за горива, като същевременно предоставя услуга по отложено плащане и отстъпка. Дружеството приема, че носи кредитен риск за събираемостта на вземанията си по продажбите на горива с карти, тъй като предоставя услуга по отсрочено плащане. Допълнителна информация за брутните потоци от тези продажби, са представени в бележка 4.1

- Безплатни ваучери

„Мотобул“ ЕАД има практика по предоставяне на допълнителни ваучери като стимули за клиенти при реализиран обем продажби на база на анализа преценява, че предоставянето на безплатни ваучери за гориво представляват отделно задължение за изпълнение.

В съответствие с МСФО 15, дружеството признава тези безплатни ваучери като променливо възнаграждение, с което се намалява фиксираната цена на продуктите по ценовата листа, ако те се предоставят допълнително и безплатно.

Други доходи, включват операции, които са инцидентни спрямо основните дейности на Дружеството и са приходи или доходи, които се признават по силата на други стандарти и са извън обхвата на МСФО 15.

Следващата таблица предоставя информация за съществените условия и свързаните с тях политики за признаване на други доходи:

Доходи	МСФО/МСС – приложим за признаване на приход (доход)	Подход за признаване
Нетна печалба от продажба на имоти, машини и съоръжения	МСС 16, МСС 38	Печалбите или загубите, възникващи при отписването на имот, машина, съоръжение или нематериален актив, в резултат на продажба, се включват в печалбата или загубата, когато активът бъде отписан. Активът се отписва в момента, в който е прехвърлен контрола върху продавания актив.
Приход от преоценка на имоти, машини и съоръжения	МСС 16	Приход от преоценки се отчитат като приход до размер на начислени преди това разходи.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Доходи	МСФО/МСС – приложим за признаване на приход (доход)	Подход за признаване
Приходи от наеми	МСФО 16	Наемният доход от договори за оперативен лизинг се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен в случаите, в които ръководството на дружеството прецени, че друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наестия актив.
Приходи от намаление на лизинговите вноски, което не представлява модификация на лизинговия договор	МСФО 16	Дружеството прилага улеснението за отчитане, което му позволява да не оценява дали допустимите отстъпки по лизингови договори, които са пряка последица от пандемията на Covid-19, са модификации на лизинга. Разликата между първоначалната и намалената лизингова вноски се отчита като текущ приход.
Излишъци на активи и ликвидация на активи	Концептуална рамка	Приходите от излишъци на активи се признават в момента на установяване на излишъците.
Приходи от застрахователни събития	Концептуална рамка	Приходът се признава, когато се установи правото на дружеството да получи плащането.
Приходи от неустойки	Концептуална рамка	Приходът се признава, когато се установи правото на дружеството да получи плащането.
Приходи от отписване на задължения	МСФО 9	Приходите от отписване на задължения се признават, когато изтече срокът на задължението или кредиторът се откаже от правата си.
Приходи от финансиране на разходи	МСС 21	Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите.

Приходи от лихви

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за печелбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Приходи от дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

в) Данъци

Текущ данък върху доходите

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в печалбата и загубата), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Отсрочен данък върху доходите

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики:

- освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за облагаеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, освен до степента, до която Дружеството е в състояние да контролира времето на обратното проявление на временната разлика и съществува вероятност временната разлика да не се прояви обратно в предвидимо бъдеще.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби:

- освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката; и
- за намаляеми временни разлики, свързани с инвестиции в дъщерни дружества, асоциирани предприятия и участия в съвместни предприятия, отсрочен данъчен актив се признава единствено до степента, до която има вероятност временната разлика да се прояви обратно в обозримо бъдеще и да бъде реализирана облагаема печалба, срещу която да се оползотвори временната разлика.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

Данък върху добавената стойност (ДДС)

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

г) Доходи на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство, Дружеството като работодател, е задължено да изплати две или шест брутни месечни заплати на своите служители при пенсиониране, в зависимост от прослуженото време. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Дружеството не определя задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране.

Разходите за минал трудов стаж се признават като разход на линейна база за средния срок, докато доходите станат безусловно придобити. До степента, до която доходите са вече безусловно придобити, незабавно след въвеждане или промени в плана за доходи при пенсиониране, Дружеството признава разхода за минал трудов стаж веднага.

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се състои от настоящата стойност на задължението за изплащане на тези доходи, намалена с непризнатите разходи за минал трудов стаж.

Дружеството не определя задължения за изплащане на доходи на персонала при пенсиониране, поради ниската средна възраст на персонала.

д) Финансови инструменти

Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Последващо оценяване на финансовите активи

Към всяка отчетна дата Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определя на база на скоростни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка.

Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котира на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Ръководството на Дружеството е преценило, че финансовите активи представляващи парични средства в разплащателни сметки, съдебни и присъдени вземания и вземания по предоставени заеми, които по МСС 39 са били класифицирани като „кредити и вземания”, ще се държат от Дружеството с цел получаване на договорените парични потоци и се очаква да доведат до парични потоци, представляващи единствено плащания на главница и лихви. Тези финансови активи са класифицирани и ще се оценяват последващо по МСФО 9 по амортизирана стойност.

Обезценка на финансови активи

Изискванията за обезценка съгласно МСФО 9 използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody’s относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;

Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2020 г.

Наборът от насоки за обезценка приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Еврохолд България („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити - в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody’s, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- Вземания по предоставени заеми - вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 5 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

- (А) Корпоративни клиенти - включва всички вземания, които произтичат от търговски (нефинансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А - Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б - местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
- (Б) Индивидуални клиенти - в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
- (В) Свързани лица - включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
- (Г) Вземания под наблюдение - последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
- (Д) Други вземания, оценени индивидуално - всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

Класификация и първоначално оценяване на финансови пасиви

Финансовите пасиви включват задължение по облигации, получени заеми (кредити), задължения по лизингови договори, задължения към доставчици и други контрагенти.

Финансовите пасиви се признават през периода на заема със сумата на получените постъпления, главницата, намалена с разходите по сделката. През следващите периоди финансовите пасиви се измерват по амортизирана стойност, равна на капитализираната стойност, когато се прилага методът на ефективния лихвен процент. В отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, разходите по заема се признават през периода на срока на заема.

Текущите пасиви, като например задължение към доставчици, дъщерни и асоциирани предприятия и други задължения, се оценяват по амортизирана стойност, която обикновено съответства на номиналната стойност.

з) Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Основният капитал е представен по номиналната стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

Резервите са формирани от законови и общи резерви.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите се включват на ред „Задължения към свързани лица” в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

и) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка, ако има такива. Цената на придобиване включва и разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в периода, в който са извършени.

Амортизациите се изчисляват на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Сгради	50 години
Машини, съоръжения и оборудване	4-8 години
Транспортни средства	8 години
Стопански инвентар	14 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

й) Лизинг

Дружеството като лизингополучател

За всеки нов сключен договор Дружеството преценява дали той е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Повторна оценка дали даден договор представлява или съдържа елементи на лизинг се прави единствено при промяна в реда и условията на договора. Активите и пасивите, произтичащи от лизинг, първоначално се оценяват на база настояща стойност.

Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания (включително по същество фиксирани плащания), намалена с всички вземания за стимули за лизинг;
- променлива лизингова вноска, която се основава на индекс или лихва, първоначално измерена с помощта на индекса или курс към датата на започване;
- суми, които се очаква да бъдат изплатени от Дружеството при гаранции за остатъчна стойност;
- цена на упражняване на опция за покупка, ако Дружеството има основание да използва тази опция;
- плащания на неустойки за прекратяване на лизинговия договор, ако срокът на лизинга отразява факта, че Дружеството, упражнява тази опция.

Лизинговите плащания, които се извършват при разумно определени опции за удължаване, също се включват в оценяването на пасива. При оценката на договор за лизинг с опция за удължаване към срокът на договора следва да се приеме плюс 1 година към неотменния период. Дружеството приема, че това е минимумът, за който има сигурност, че може да бъде продължен срока на договора с опция.

Лизинговите плащания се дисконтират, като се използва лихвеният процент, включен в лизинговия договор. Ако този лихвен процент не може да бъде непосредствено определен се използва диференциален лихвен процент на лизингополучателя, който е процентът, който отделният лизингополучател би трябвало да плати, за да получи средства, необходими за получаване на актив с подобна стойност към актива с право на ползване в подобна икономическа среда със сходни условия, сигурност и условия.

Дружеството прилага тристепенен подход при определяне на диференциалния лихвен процент базиран на:

- средна доходност на 10-годишни държавни облигации за периода 2017 г. – 2020 г. ;
- коригиран с финансовия „спред“ – заеми, отпуснати на нови предприятия, нефинансови предприятия в местна валута, за определяне на първоначалния първоначален лихвен процент за период от 3 години (за недвижими имоти) или среден лихвен процент по финансов лизинг към несвързани лица за периода 2017 г. – 2020 г. (за транспортни средства);
- специфична корекция за лизинг, свързана със конкретния актив (по преценка за всеки отделен актив).

Приложими диференциални ставки в „Мотобул“ ЕАД

	Земни и Сгради
Диференциален лихвен процент	4.05%

Дружеството е изложено на потенциални бъдещи увеличения в променливите лизингови плащания въз основа на индекс или лихвен процент, които не са включени в лизинговия пасив до влизането им в сила. Когато влязат в сила корекциите в лизинговите плащания, въз основа на индекс или лихва, лизинговото задължение се преоценява и коригира спрямо актива с право на ползване.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Лизинговите плащания се разпределят между главни и финансови разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през лизинговия период, така че да се получи постоянен периодичен процент на лихва върху остатъка от пасива за всеки период.

Активите с право на ползване се оценяват по цена на придобиване, включваща следното:

- сумата на първоначалното оценяване на лизинговото задължение;
- всякакви лизингови плащания, направени към или преди датата на започване, намалени с получените стимули за лизинг;
- всички първоначални директни разходи и разходи за възстановяване.

Активите с право на ползване обикновено се амортизират през по-краткия срок на годност на актива и срока на лизинга на линейна база. Ако Дружеството има основание да използва опция за покупка, активът с право на ползване се амортизира през полезния живот на основния актив.

Плащанията, свързани с краткосрочни лизинги на оборудване и превозни средства, както и всички лизинги на активи с ниска стойност се признават на линейна база като разход в печалбата или загубата.

Дружеството приема праг за признаване на активи с право на ползване от 10,000.00 лева, като за тази преценка се взема предвид цената на актива като нов.

Намаление на наеми по лизингови договори

Дружеството е приложило изменението на МСФО 16 за лизинговите договори, по които има намаление на наемите в резултат на Covid-19. Дружеството прилага улеснението за отчитане, което му позволява да не оценява дали допустимите отстъпки по лизингови договори, които са пряка последица от пандемията на Covid-19, са модификации на лизинга. Дружеството прилага улеснението за отчитане последователно при договори със сходни характеристики и при подобни обстоятелства.

Дружеството като лизингодател

Лизингодателите продължават да класифицират всички лизингови договори като прилагат същият класификационен принцип като този в МСС 17 и да разграничават два вида лизинг: оперативен и финансов.

Приходите от оперативен лизинг, когато дружеството е лизингодател, се признават като доходи на линейна база през срока на лизинговия договор. Дружеството не се нуждаеше от корекции в отчитането на активи, държани като лизингодател в резултат от приемането на новия лизингов стандарт. Мотобул ЕАД няма активи за преотдаване под условия на финансов лизинг.

к) Разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи“.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

л) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка. Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен, както следва:

Програмни продукти 4 години

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки. Разходите за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се класифицират по тяхната функция в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, съобразно използването (предназначението) на нематериалния актив.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато активът бъде отписан.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

м) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност. Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Материали – При придобиване – покупна стойност, допълнителни разходи и невъзстановими такси, данъци и други.
При изписване – „първа входяща – първа изходяща”.

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализируема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализируема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

н) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му в употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определят на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджети и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджети и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, като се класифицират по тяхната функция съобразно използването (предназначението) на обезценения актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намаляла. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

о) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки и в брой с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

Съгласно счетоводната политика паричните средства се оценяват по амортизирана стойност.

п) Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, когато има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържащ икономически ползи и когато може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, когато е уместно, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към датата на отчета за финансовото състояние, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди.

Преценки

При прилагането на възприетите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

а) Приходи

Прилагането на МСФО 15, изисква дружеството да направи определени преценки относно сумата на прихода, променливото възнаграждение и относно времето на признаване на прихода. Тези преценки се отнасят до:

- Определяне на момента на удовлетворяване на задълженията за изпълнение;
- Разпределяне на цената на сделката;
- Определяне на единична продажна цена.
- Определяне на стойностите, разпределени към задълженията за изпълнение
- Принципал или агент
- Определяне метода на оценка на променливото възнаграждение – обемни отстъпки, задължения към клиента, и др. опции.

Дружеството е направило следните преценки и допускания, които оказват съществено влияние върху определянето на размера и времето на признаване приходите от договори с клиенти:

- Определяне на времето за удовлетворяване на задълженията и момента на изпълнение на задълженията за изпълнение.

В по-голямата част тези договори се признават по метода – удовлетворяване на задълженията към точно определен момент, съгласно МСФО 15, когато контролът върху стоката или продукцията се прехвърли

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

към клиента. Това обичайно става с предаването на стоката и физическото владение върху тях от клиента.

Дружеството прехвърля контрола върху стоките и удовлетворява задължения за изпълнение по договорите с клиенти „в точно определен времеви момент“, като отчита признаците по МСФО 15, обуславящи прехвърлянето на контрола.

➤ **Разпределяне на възнаграждението към задълженията за изпълнение**

За повечето договори има фиксирана единична цена за всеки договор, като се отчитат и отстъпките предоставяни на клиента. Дружеството е в състояние да определи разпределението на общата цена на договора (доставката, поръчката) за всеки обект на база на обхвата на стоките/ услугите по договора, които формират задълженията за изпълнение.

➤ **Определяне на цената на сделката**

Продажните цени при договорите с клиенти могат да бъдат – продажните цени по договори, намалени с отстъпки или други стимули за клиента. Разпределяне на цената на сделката спрямо задълженията за изпълнение се извършва на база единични продажни цени (договорни или пазарни).

➤ **Принципал или агент**

Дружеството е направило преценка по МСФО 15, че има ролята на агент, отколкото на принципал при продажбите на горива с карти. Следователно, приходите от тези дейности са представени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на „нетна“ база, т.е. приход е разликата между брутната сума на прихода, намалена с отчетната стойност на горивото.

б) Класификация и оценяване

Съгласно МСФО 9, след първоначалното им признаване дълговите инструменти се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата или амортизирана стойност или по справедлива стойност в друг всеобхватен доход. Класификацията се базира на два критерия: бизнес модела на Дружеството за управление на активите и дали договорните парични потоци от инструмента представляват ‘само плащания на главница и лихва’ по непогасената сума на главницата.

Оценката дали договорните парични потоци по дълговите инструменти се състоят единствено от главница и лихва се прави въз основа на фактите и обстоятелствата към първоначалното признаване на активите.

Дружеството не е определило финансови инструменти като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Няма промени в класификацията и оценяването на финансовите пасиви на Дружеството спрямо предходния период.

с) Измерване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на финансовите активи попадащи в спектъра на МСФО 9 (портфейлен подход), базиран на статистически данни от Moody’s относно вероятността на

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби. Въпросните статистически бази данни имат следните времеви и географски измерения:

- Външни статистически данни за целия свят за периода от 1990 г. досега;
- Локални статистически данни за страната (приспособяващи външните към локалната среда) за периода от 2011 г. до 2021 г.

Наборът от насоки за обезценка, приети от Дружеството, включва информация за основните видове финансови активи (обособени в отделни портфейли) в обхвата на МСФО 9, които са описани подробно в класификационната политика на Дружеството и на Група Авто Юнион („Групата“), но включва главно следните видове активи:

- Парични средства и депозити – в това число парични средства, държани от Групата в банки, както и депозитите, които са със срок на погасяване и наличие повече от 3 месеца от датата на отчета; Дружеството категоризира банките, в които държи парични средства на база на присъдения им от рейтингови агенции (Moody’s, Fitch, S&P, БАКР) рейтинг и в зависимост от него прилага различен процент за очакваните кредитни загуби;
- Вземания по предоставени заеми – вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.
- Търговски и други вземания – голяма група от вземания, произтичащи от нормалната търговска дейност на Дружеството и свързани с общите сделки в нормалния ход на стопанската дейност. Дружеството разделя портфейла от горепосочените активи в 5 основни портфейла според техните специфични характеристики, а именно:
 - (А) Корпоративни клиенти – включва всички вземания, които произтичат от търговски (не-финансови сделки), които са допълнително разделени по техните географски особености на (1) Подпортфейл А – Международни клиенти (включително всички видове международни, не местни клиенти) и (2) Подпортфейл Б – местни клиенти (включително всички местни клиенти на съответното място на опериране);
 - (Б) Индивидуални клиенти – в портфейла са включени всички вземания и други вземания (нефинансови) от физически лица;
 - (В) Свързани лица – включва всички търговски и други вземания от свързани лица на Групата, както и в рамките на групата, според общите изисквания на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“;
 - (Г) Вземания под наблюдение – последният портфейл включва всички други вземания, които са просрочени повече от 120 дни, но все още не се разглеждат като обект на индивидуален преглед поради спецификата на отношенията с контрагента;
 - (Д) Други вземания, оценени индивидуално – всички други активи (търговски и други вземания), които са просрочени за повече от 150 дни и трябва да бъдат обект на индивидуална оценка за обезценка.

d) Срок на лизинговите договори

При определяне на срока за лизинговите договори, ръководството взема предвид всички факти и обстоятелства, които създават икономически стимул да упражняват опция за удължаване или не упражняват опция за прекратяване. Опциите за удължаване (или периодите след опциите за прекратяване) са включени в срока на лизинга само ако е достатъчно сигурно, че лизинговият договор е удължен (или не е прекратен).

Повечето опции за удължаване на договорите за офиси и превозни средства не са включени в лизинговите задължения, тъй като дружеството може да замени активите без значителни разходи или промени в бизнеса.

Срокът на лизинга се преоценява, ако опцията действително се упражнява (или не се упражнява) или Дружеството се задължава да я упражни (или не упражни). Оценката на разумната сигурност се преразглежда само ако настъпи значимо събитие или значителна промяна в обстоятелствата, която засяга тази оценка и това е под контрола на лизингополучателя.

Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към отчетната дата, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

Измерване на очаквани кредитни загуби

Ръководството отчита възможните краткосрочни рискове върху общото развитие на икономиката и че очакваното намаление на Брутния вътрешен продукт би било значително, но взема предвид и общите очаквания за бързо възстановяване в периода 2022 г. – 2023 г. с очаквания за завръщане до средните прогнозираните нива на растеж преди Covid-19 (Коронавирус). Предприетите мерки от правителството на Република България към настоящия момент не водят допълнителни индикации за значително влошено кредитно качество на Контрагентите. Ръководството стриктно продължава да следи за наличието на дългосрочни индикации за влошаване, като общите временни потенциални ликвидни проблеми на контрагентите, породени пряко от Covid-19 (Коронавирус) не се считат за индикации за влошаване на кредитното качество.

В тази връзка за да оцени потенциалния ефект върху очакваните кредитни загуби от експозициите към контрагентите ръководството е взело решение да извърши преглед на модела си и да актуализира някои от очакваната си. С оглед на тези очаквания са предприети действия по актуализация на параметрите в модела. Очакваната кредитна загуба получена от тези коригирани параметри е допълнена също с взетите предвид макроикономически прогнози и с прилагането на множество сценарии към прогнозния компонент, така че да се компенсира частичната нелинейност, естествено заложена в корелацията между макроикономическите промени и ключовите компоненти на Очакваната кредитна загуба (ECL).

По-конкретно, ефектът на нелинейност възниква при оценяването на наслагващ фактор, който се прилага директно към размера на Очакваната кредитна загуба (ECL) за портфейла. Основните корекции се изразяват в:

- o Въвеждане на наслагващ фактор, който интегрира комбинирания ефект от различни макроикономически сценарии към ECL резултата.
- o Разширяване на параметрите за кредитен риск в многогодишна перспектива.

Тъй като към 31 декември 2021 г. е налична достатъчно надеждна, както макроикономическа статистика, така и информация за средносрочните нива на вероятността за неизпълнение, променяйки модела,

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ръководството е увеличило очакваната кредитна загуба на финансовите активи, вкл. на нетна инвестиция във финансов лизинг, вземания по предоставени заеми, търговски и други вземания, депозити и парични средства в банкови институции. Количествени стойности относно променените параметри за най-съществените експозиции на кредитен риск за Дружеството са както следва:

- Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход – за 2021 г. Дружеството признава нетен разход в размер на 94 хил. лв. (2020 г.: 111 хил. лв.). Подробна информация е представена в Пояснителна бележка „4.9 Начислени обезценки на активи, нетно“.

Ръководството счита, че предприетите действия представляват най-добрата надеждна информация към датата на съставяне на финансовия отчет. Въпреки това, ръководството отчита рисковете, че е възможно реалните резултати да се различават от приблизителните оценки към тази дата.

Полезни животи на имоти, машини и съоръжения, и нематериални активи

Финансовото отчитане на имотите, машините и съоръженията, и нематериалните активи включва използването на приблизителни оценки за техните очаквани полезни животи и остатъчни стойности, които се базират на преценки от страна на ръководството на Дружеството. Информация за полезните животи на имоти, машини и съоръжения и на нематериалните активи е представена в Бележка 2.3

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка. Бъдещата реализация на балансовата стойност на материалните запаси за 2021 г. е 936 хил. лв. (2020 г.: 739 хил. лв.) и се влияе от макроикономическата, политическата и социална система и правителствените политики.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

4. Приходи и разходи

4.1. Приходи от договори с клиенти

4.1.1. Приходи от продажба на горива чрез карти

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Продажби на горива	36 368	28 452
Отчетна стойност на продадените горива	<u>(35 260)</u>	<u>(27 383)</u>
	<u>1 108</u>	<u>1 069</u>

4.1.2. Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажби на стоки Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Смазочни масла	4 182	3 438
Авточасти	2 855	2 447
Автомобили и мотопеди	843	-
Акcesoари	118	869
	<u>7 998</u>	<u>6 754</u>

Приходите от продажба на стоки и на горива чрез карти се признават в определен момент.

4.1.3. Отчетна стойност

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отчетна стойност на продадени стоки	<u>(6 892)</u>	<u>(5 523)</u>

4.2. Други приходи

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от бонуси, неустойки, комисиони и други	361	269
Приходи от наем	70	49
Продажба на дълготрайни активи	1	2
Балансова стойност на продадените активи	<u>(1)</u>	<u>-</u>
	<u>431</u>	<u>320</u>

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Дружеството е отчетело приход в размер на 86 хил. лв. във връзка с безвъзмездни средства, предоставени от държавата, свързани с правителствено финансиране на основание на ПМС 278/12.10.2020 г. като мярка за запазване на заетостта на работниците и служителите при извънредното положение, предизвикано от пандемията от COVID-19.

4.3. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Гориво	(128)	(80)
Консумативи-ток, вода, отопление	(22)	(17)
Офис консумативи	(6)	(9)
Други материали	(28)	(55)
	<u>(184)</u>	<u>(161)</u>

4.4. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Такси, застраховки и комисиони	(232)	(337)
Поддръжка софтуер	(165)	(158)
Транспорт, поддръжка и комуникации	(153)	(153)
Реклама	(80)	(83)
Наем	(77)	(44)
Юридически услуги	(44)	(36)
Финансови услуги и одит	(20)	(35)
Други	(70)	-
	<u>(841)</u>	<u>(846)</u>

Основните разходи за външни услуги са такси, застраховки и комисионни 232 хил. лв., поддръжка софтуер 165 хил. лв., транспорт, поддръжка и комуникации 153 хил. лв., реклама 80 хил. лв., наем 77 хил. лв., юридически услуги 44 хил. лв. и финансови услуги и одит 20 хил. лв. „Мотобул“ ЕАД ползва под наем офиси, сервиси и складови площи в Бургас и Варна, които попадат в изключенията на МСФО 16 и са признати като текущ разход.

Възнаграждението за независим финансов одит, начислено за 2021 г. е в размер на 15 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

4.5. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Възнаграждения	(947)	(805)
Социални осигуровки	(119)	(103)
	<u>(1 066)</u>	<u>(908)</u>

4.6. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Абонаменти и членски такси	(38)	(41)
Данъци и такси	(21)	(25)
Разходи за командировки	(11)	(5)
Обучения / Човешки ресурси	(1)	(3)
Други разходи	(66)	(76)
	<u>(137)</u>	<u>(150)</u>

4.7. Финансови разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за лихви по облигационен заем	339	339
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	55	31
Разходи за лихви по лизингови договори	36	29
<i>Общо разходи за лихви</i>	<u>430</u>	<u>399</u>
Други (финансови разходи)	<u>66</u>	<u>79</u>
	<u>496</u>	<u>478</u>

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

4.8. Финансови приходи

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Приходи от лихви по предоставени заеми	550	554
Други	1	1
	551	555

4.9. Начислени обезценки на активи, нетно

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Начислени разходи за обезценка на вземания	(122)	(128)
Възстановени разходи за обезценка на вземания	28	17
Общо разходи за обезценка на вземания, нето	(94)	(111)

5. Данък върху доходите

Основните компоненти на разхода за данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2021 г. и 2020 г. са:

	2021	2020
	<i>хил. лв</i>	<i>хил. лв</i>
Печалба преди данъци	8	148
Възникване и обратно проявление на временни разлики	28	1
Текущ корпоративен данък съгласно данъчна декларация	(13)	(9)
Приходи от/(разходи за) данъци	15	(8)
Печалба за годината след данъци	23	140
Отсрочени данъчни активи		
Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи	2	-
Търговски и други вземания	40	31
Търговски и други задължения	10	7
Общо отсрочени данъчни активи:	52	38
Отсрочени данъчни пасиви		
Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи	-	14
Общо отсрочени данъчни пасиви:	-	14
Отсрочени данъчни активи, нетно	52	24
Изменение	(28)	(1)

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

6. Основен доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции, е представен, както следва:

	31.12.2021	31.12.2020
	хил. лв.	хил. лв.
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	23	140
Средно претеглен брой акции	100	100
Основен доход на акция (в лв. за акция)	0.23	0.11

7. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи и сгради, машини, оборудване и стопански инвентар, транспортни средства, разходи за придобиване и активи с право на ползване. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Земи и сгради	Машини, оборудване и стопански инвентар	Транспортни средства	Разходи за придобиване	Активи с право на ползване (бел. 15)	Общо
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Отчетна стойност:						
На 1 януари 2020 г.	163	448	621	-	862	2 094
Придобити	-	6	23	59	-	88
Отписани	(1)	(41)	-	-	-	(42)
На 31 декември 2020 г.	162	413	644	59	862	2 140
Придобити	-	15	240	3	281	539
Отписани	-	(2)	(197)	-	(201)	(400)
На 31 декември 2021 г.	162	426	687	62	942	2 279
Амортизация:						
На 1 януари 2020 г.	(77)	(431)	(286)	-	(114)	(908)
Начислена	(3)	(5)	(80)	-	(207)	(295)
Отписана	1	41	1	-	-	43
На 31 декември 2020 г.	(79)	(395)	(365)	-	(321)	(1 160)
Начислена	(2)	(9)	(65)	-	(199)	(275)
Отписана	(1)	-	3	-	201	203
На 31 декември 2021 г.	(82)	(404)	(427)	-	(319)	(1 232)
Балансова стойност:						
На 1 януари 2020 г.	86	17	335	-	748	1 186
На 31 декември 2020 г.	83	18	279	59	541	980
На 31 декември 2021 г.	80	22	260	62	623	1 047

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

През 2021 г., Дружеството не е признало загуба от обезценка на имоти, машини и съоръжения, тъй като на база на извършения преглед за обезценка на дълготрайните материални активи, ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в “Разходи за амортизация”.

Към 31 декември 2021 г. не е имало съществени договорни задължения във връзка със закупуване на имоти, машини и съоръжения.

Балансовата стойност на имотите, машините и съоръженията, заложи като обезпечение по заеми (вж. пояснение 13), е представена, както следва:

	Земя	Сграда	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Балансова стойност към:			
към 31 декември 2021 г.	21	48	69
към 31 декември 2020 г.	21	51	72

Задълженият за лизинг, съответстващи на активите с право на ползване, са представени в пояснение 15
Задължения по лизингови договори.

В допълнение към представените в отделна категория Активи с право на ползване, в категорията на Транспортни средства са включени превозни средства, както следва. Всички автомобили са с опция за придобиване, поради което Дружеството ги третира като част от категорията на Транспортните средства.

**Транспортни
средства**

хил. лв.

Брутна балансова стойност	
Салдо към 1 януари 2021 г.	65
Новопридобити активи	38
Салдо към 31 декември 2021 г.	<u>103</u>
Амортизация	
Салдо към 1 януари 2021 г.	(17)
Амортизация	(8)
Салдо към 31 декември 2021 г.	<u>(25)</u>
Балансова стойност към 31 декември 2021 г.	<u>78</u>

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Транспортни средства

хил. лв.

Брутна балансова стойност

Салдо към 1 януари 2020 г.	65
Новопридобити	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	65
Амортизация	
Салдо към 1 януари 2020 г.	(9)
Амортизация	(8)
Салдо към 31 декември 2020 г.	(17)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	48

8. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват софтуери и други дълготрайни нематериални активи. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Програмни продукти	Други	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност:			
На 1 януари 2020 г.	347	51	398
Придобити	125	-	125
На 31 декември 2020 г.	472	51	523
Придобити	60	21	81
На 31 декември 2021 г.	532	72	604
Амортизация:			
На 1 януари 2020 г.	(120)	(6)	(126)
Начислена амортизация	(73)	(5)	(78)
На 31 декември 2020 г.	(193)	(11)	(204)
Начислена амортизация	(88)	(7)	(95)
На 31 декември 2021 г.	(281)	(18)	(299)
Балансова стойност:			
На 1 януари 2020 г.	227	45	272
На 31 декември 2020 г.	279	40	319
На 31 декември 2021 г.	251	54	305

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Обезценка на нематериални активи

Дружеството е извършило преглед за обезценка на нематериалните активи към 31.12.2021 г. Не са установени индикации за това, че балансовата стойност на активите надвишава тяхната възстановима стойност и в резултат на това, не е призната загуба от обезценка във финансовия отчет.

Всички разходи за амортизация са включени в "Разходи за амортизация".

Дружеството няма съществени договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2021 г. или 2020 г.

Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

9. Материални запаси

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Смазочни масла	685	669
Автомобили	158	-
Авточасти	88	61
Акcesoари	5	9
	<u>936</u>	<u>739</u>

През 2021 г. общо 4 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход в печалбата или загубата (2020 г.: 16 хил. лв.).

Материалните запаси са оценени по по-ниската стойност от цената на придобиване и тяхната нетна реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството е взело предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка в условията на Covid-19.

10. Търговски и други вземания

10.1. Дългосрочни вземания

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземания по заеми от свързани лица	6 457	4 802
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(42)	(29)
Вземания по заеми от свързани лица, нетно	<u>6 415</u>	<u>4 773</u>
	<u>6 415</u>	<u>4 773</u>

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

10.2. Краткосрочни вземания

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземания по предоставени заеми към свързани лица	6 824	6 520
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(43)	(40)
Вземания по предоставени заеми към свързани лица, нетно	6 781	6 480
Търговски вземания	4 703	3 436
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(313)	(235)
Търговски вземания, нетно	4 390	3 201
Търговски вземания от свързани лица	857	836
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(8)	(8)
Търговски вземания от свързани лица, нетно	849	828
Предоставени аванси	38	15
Други текущи вземания	259	408
	12 317	10 932

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Някои търговски вземания са били обезценени на индивидуална база и съответната обезценка в размер на 106 хил. лв. (2020 г.: 81 хил. лв.) е призната в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Начислени обезценки на активи, нетно“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения.

Изменението в размера на коректива за очаквани кредитни загуби на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

	2021	2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Салдо към 1 януари	243	176
Приход от обезценка	(28)	(14)
Коректив за очаквани кредитни загуби	106	81
Салдо към 31 декември	321	243

Дружеството има сключени договори за предоставени заеми към свързани лица, както следва:

Два дългосрочни договора за заем с „Авто Юнион“ АД, както следва:

Паричен заем в размер на 4 787 хил. лв. при 5% год. лихва и начислена лихва в размер на 661 хил. лв. със срок на погасяване 31.07.2024. Кредитният лимит по договора е 7,000 хил. лв. Заемът не е обезпечен.

Паричен заем в размер на 1 000 хил. лв. при 3,1% год. лихва и начислена лихва в размер на 9 хил. лв със срок на погасяване 14.06.2027. Кредитният лимит по договора е 1,300 хил. лв. Заемът не е обезпечен.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Вземания по предоставени заеми Авто Юнион АД</i>	5 787	4 378
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(38)	(28)
Вземания по начислени лихви Авто Юнион АД	670	424
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(4)	(1)
	6 415	4 773

Краткосрочни договори за заем със следните свързани лица:

Вземане по цесия от „Авто Юнион“ АД в размер на 1 596 хил.лв. при 3% год. лихва и начислена лихва в размер на 123 хил. лв. Крайният срок на договора е 31.12.2021 г. Няма обезпечения по договора.

Вземане по цесия от „Старком Холдинг АД“ АД в размер на 1 960 хил. лв при 6,5% год. лихва и начислена лихва в размер на 292 хил. лв. Крайният срок на договора е 31.12.2021 г. Няма обезпечения по договора.

Вземане по цесия от „Старком Холдинг АД“ АД в размер на 2 570 хил.лв при 5% год. лихва и начислена лихва в размер на 283 хил. лв. Крайният срок на договора е 31.12.2021 г. Няма обезпечения по договора.

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Вземания по заеми Авто Юнион АД</i>	1 596	1 596
Вземания по заеми Старком Холдинг АД	4 530	4 530
Общо вземания по заеми	6 126	6 126
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(39)	(37)
Вземания по начислени лихви	698	394
<i>Минус: натрупана обезценка</i>	(4)	(3)
	6 781	6 480

11. Парични средства и парични еквиваленти

	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Парични средства в банкови сметки	28	12
Парични средства в брой	18	10
	46	22

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с плаващи лихвени проценти, базирани на дневните лихвени проценти по банкови депозити. Към 31.12.2021 г. справедливата стойност на паричните средства и краткосрочни депозити е 46 хил. лв. (към 31.12.2020 г. 22 хил. лв.).

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от брутната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

12. Основен капитал и резерви

12.1. Основен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 100,000 (сто хиляди) на брой обикновени акции с номинална стойност в размер на 20 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на акционерите на Дружеството.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
100 000 бр. обикновени акции с номинална стойност 20 лв. всяка	2 000	2 000

Изменението в основния капитал е представено по-долу:

	<u>Брой обикновени акции (в хил.)</u>	<u>Регистриран и емитиран капитал (в хил. лв.)</u>
На 1 януари 2020 г.	3 000	3 000
На 31 декември 2020 г.	100	2 000
На 31 декември 2021 г.	<u>100</u>	<u>2 000</u>

12.2. Резерви

Резервите към 31.12.2021 г. са в размер на 106 хил. лв. (към 31.12.2020 г. са в размер на 92 хил. лв.). Резервите са изцяло формирани от неразпределена печалба.

През 2021 г. и 2020 г. „Мотобул“ ЕООД не е разпределяло дивиденди.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Резерви	<u>106</u>	<u>92</u>

13. Лихвоносни заеми и привлечени средства

13.1. Дългосрочни

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Първа Инвестиционна Банка АД	<u>1 300</u>	<u>-</u>
	<u>1 300</u>	<u>-</u>

13.2. Краткосрочни

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Българска Банка за Развитие	176	407
ОББ факторинг	558	369
Алианц факторинг	98	211
Банкови и други заеми	<u>832</u>	<u>987</u>

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми и факторинг.

През 2021 г. Дружеството е получило банков кредит в размер на 1 300 хил. лв. с променлив лихвен процент на основание Договор реф. № 000LD-L-001119/08.10.2021 г. Към датата на сключване на договора лихвеният процент по кредита е 3%. Според погасителния план на кредита Дружеството ще започне да погасява главница от 15.11.2023 г. Крайният срок на погасяване на банковия кредит е 17.05.2027 г. Договорът е обезпечен със залог върху всички вземания по сметките, открити на името на Дружеството, в банката.

През 2021 г. Дружеството е сключило договор за паричен заем при лимит 100 хил. евро от „Авто Юнион“ АД с променлив лихвен процент. Към 31.12.2021 г. не са усвоени суми по заема. Паричните средства са получени от „Авто Юнион“ АД по силата на договор за банков кредит в реф. № 1056/15.12.2020 г. Лихвеният процент към датата на сключване на договора е 3%. Крайният срок за погасяване на кредита е 15.12.2022 г. В качеството си на съдлъжник и ипотекарен длъжник по договора, „Мотобул“ ЕАД предоставя следното обезпечение:

- Договорна ипотека върху поземлен имот ведно изградена върху парцела сграда, служеща за складова база, намираща се в гр. Плевен.

Дружеството погасява заем в качеството си на солидарен длъжник по договор между „Българска банка за развитие“ АД и „Авто Юнион“ АД с реф. № 878/18.12.2015 г. Лихвеният процент по договора е 5%. Крайният срок за изплащане на заема е 20.03.2022. През 2020 г. Дружеството е постигнало реципрочно разсрочване на задълженията от Българска Банка за Развитие, във връзка обявения от Българска народна банка частен мораториум по смисъла на Насоките на Европейския банков орган (ЕБО) относно законодателните и частните мораториуми върху плащания по кредити във връзка с COVID-19 (EBA/GL/2020/02). След разсрочването на заема, крайният срок за погасяване на заема е удължен до 20.09.2022 г.

На 22.02.2019 г. Дружеството е сключило договор за факторинг без регрес с Алианц факторинг. Дружеството дължи годишна лихва върху авансовите плащания по договора в размер на БДИЮЛ, увеличен с 1,8%, но не по-малко от 1,8%. Обезпечението по договора е застрахователна полица, сключена с БАЕЗ ЕАД. Крайният срок на договора е 22.02.2022 г.

Дружеството има сключен договор за факторинг с регрес с ОББ факторинг от дата 18.04.2018 г. при лимит на финансиране 660 хил. лв. Дружеството дължи годишна лихва върху авансовите плащания по договора в размер на РЛП на ОББ, увеличен с 1,8%, но не по-малко от 1,8% по договора. За обезпечение по договора в ползва на факторинга е учреден залог с право на ползване по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения върху всички вземания на Мотобул ЕАД по неговите разплащателни сметки, открити и откривани в Обединена Българска Банка АД. Крайният срок на договора е 28.07.2022 г.

Дружеството има сключен договор за факторинг без регрес с ОББ факторинг от дата 06.08.2021 г. при кредитен лимит 939 хил. лв. и лимит за финансиране 908 хил. лв. Дружеството дължи годишна лихва върху авансовите плащания по договора в размер на РЛП на ОББ, увеличен с 1,8%, но не по-малко от 1,8% по договора. За обезпечение по договора в ползва на факторинга е учреден залог с право на ползване по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения върху всички вземания на Мотобул

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ЕАД по неговите разплащателни сметки, открити и откривани в Обединена Българска Банка АД. Крайният срок на договора е 06.08.2022 г.

Балансовата стойност на банковите заеми се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

В следствие на сключен рамков договор в групата на “Авто Юнион“ АД, Мотобул ЕАД има издадени две банкови гаранции:

- банкова гаранции 000LG-L-006563 от Първа Инвестиционна Банка АД в размер на 1 050 000 евро по договор с фирма „Лукойл България“ ЕООД за предлагане на карти за гориво. Срокът на издадената банкова гаранция е до 30.04.2030 г.
- банкова гаранция от Уникредит Булбанк АД в размер на 150 000 евро за обезпечаване развиване на нов бизнес с най-големия картов оператор DKV EURO SERVICE.

14. Облигационен заем

	Ефективен лихвен процент	Падеж	31.12.2021	31.12.2020
			<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Първа по ред емисия с ISIN: BG2100006183	3.85%	13.6.2028		
<i>Дългосрочна част</i>			8 800	8 800
<i>Краткосрочна част</i>			17	186
			8 817	8 986

На 13.06.2018 г., Мотобул ЕАД успешно извърши, при условията на първично частно предлагане, първа емисия обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, свободно-прехвърляеми корпоративни облигации, със следните параметри:

- ISIN код: BG2100006183
- Валута: BGN
- Стойност: 8 800 000 лв.
- Брой: 8 800 бр.
- Номинал: 1 000 лв.
- Фиксиран лихвен процент: 3.85% на годишна база
- Падеж: 13.06.2028 г.
- Купонно плащане: на всеки 6 месеца

Съгласно условията по емисията, емитента има възможност да просрочи плащане в срок до 30 дни. Дружеството заплаща всички дължими суми в тези срокове.

Във връзка с облигационенния заем, Мотобул ЕАД се е задължил в проспекта за публично предлагане на ценни книжа да спазва финансови показатели, които се изчисляват на база междинни тримесечни финансови отчети на дружеството.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Съотношение “Пасиви към Активи”

Съотношението “Пасиви към Активи” се изчислява като сумата на всички привлечени средства, краткосрочни и дългосрочни, се раздели на сумата на актива, съгласно счетоводния баланс към определена дата.

Като част от задълженията на „Мотобул“ ЕАД, произтичащи от условията по облигационния заем, е поддържането на съотношение “Пасиви към Активи” не по-високо от **0.98**.

Съотношението “Пасиви към Активи” към 31.12.2021 г е **0.89**.

Съотношение “Покритие на разходите за лихви”

Съотношението “Покритие на разходите за лихви” се изчислява като към печалбата от обичайна дейност (преди данъци, извънредни приходи и разходи и печалба/загуба от асоциирани и съвместни предприятия) се добавят нетните разходи за лихви (разходите за лихви) и получената стойност се раздели на нетните разходи за лихви.

Като част от задълженията на „Мотобул“ ЕАД, произтичащи от условията по облигационния заем, е поддържането на съотношение “Покритие на разходите за лихви” не по-ниско от **1.01**.

Съотношението “Покритие на разходите за лихви” към 31.12.2021 г. е **1.02**

15. Задължения по лизингови договори

Нетните задължения по лизингови договори се анализират, както следва:

Нетни задължения	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	206	186
От 1 до 5 години	513	430
	719	616

Нетните задължения по лизингови договори към свързани лица са, както следва:

Нетни задължения	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	24	24
От 1 до 5 години	17	21
	41	45

Нетните задължения по лизингови договори към несвързани лица са, както следва:

Нетни задължения	31.12.2021	31.12.2020
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	182	162
От 1 до 5 години	496	409
	678	571

Задълженията по финансов лизинг към свързани лица са подробно представени в Пояснение 17.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
 За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

15.2 Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2021 г. са както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година	От 1 до 5 години	След 5 години	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2021 г.				
Лизингови плащания	230	482	82	794
към несвързани лица	205	464	82	751
към свързани лица	25	18	-	43
Финансови разходи	(24)	(49)	(2)	(75)
към несвързани лица	(23)	(48)	(2)	(73)
към свързани лица	(1)	(1)	-	(2)
Нетна настояща стойност	206	433	80	719
към несвързани лица	182	416	80	678
към свързани лица	24	17	-	41
31 декември 2020 г.				
Лизингови плащания	207	352	140	699
към несвързани лица	182	329	140	651
към свързани лица	25	23	-	48
Финансови разходи	(21)	(55)	(7)	(83)
към несвързани лица	(20)	(53)	(7)	(80)
към свързани лица	(1)	(2)	-	(3)
Нетна настояща стойност	186	297	133	616
към несвързани лица	162	276	133	571
към свързани лица	24	21	-	45

Дружеството наема офис сграда, складови и търговски площи и транспортни средства. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг като част от търговските и други задължения. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Дружеството) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в бележка 7.

Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Разходите за 2021, свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Наеми с променлива стойност - включени в разходи за външни услуги	77	44
	<u>77</u>	<u>44</u>

Дружеството е договорило отстъпки със свой лизингодател за част от наетите си офис площи, в резултат на тежкото въздействие на пандемията Covid-19 през годината. Дружеството прилага практическото улеснение за свързаните с Covid-19 намаления на наемите във връзка с лизинговите договори. Сумата, призната в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, която отразява промените в лизинговите плащания, произтичащи от намаления на наемите до м.06.2021, свързани с Covid-19, към които Дружеството е приложило практическото улеснение, е в размер на 16 хил. лв.

16. Търговски и други задължения

16.1. Дългосрочни

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения по получени заеми от свързани лица	170	-
	<u>170</u>	<u>-</u>

През 2021 г. Дружеството е получило паричен заем при лимит 500 хил. лв. от „Еврохолд България“ АД с фиксиран годишен лихвен процент в размер на 6,5%. Усвоената сума през 2021 г. е 170 хил. лв. Крайният срок за погасяване на заема е 31.01.2024 г. По заема не са учредени обезпечения.

16.2. Краткосрочни

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Задължения към доставчици и клиенти	6 631	4 708
Задължения към персонала и осигурителни предприятия	148	111
Данъчни задължения	93	66
Търговски задължения към свързани лица	80	25
Получени аванси	49	58
Задължения към свързани лица - лихви по получени заеми	11	-
Други	13	-
	<u>7 025</u>	<u>4 968</u>

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Търговските задължения не са лихвоносни и обичайно се уреждат в 20 дневен срок.

17. Оповестяване на свързани лица

Едноличен собственик и предприятия с контролно участие в Дружеството

Едноличен собственик на Дружеството е Авто Юнион АД. Мажоритарен собственик на Авто Юнион АД е Еврохолд България АД, а непряк собственик е Старком Холдинг АД, в качеството му на основен акционер в Еврохолд България АД.

Ключов ръководен персонал на Дружеството:

Милен Асенов Христов – Изпълнителен директор и член на СД
Георги Николаев Демирев - Изпълнителен директор и член на СД
Асен Емануилов Асенов – Член на Съвета на Директорите

Прокурист
Десислава Николова

Ключов ръководен персонал на Дружеството-майка:

Кирил Бошов – Председател на СД
Милен Христов – Зам. председател на СД
Асен Асенов – Член на СД и Изпълнителен директор

Други свързани лица

Другите свързани лица са под общ контрол на Еврохолд България – крайната компания-майка
Сделките със свързани лица и дължимите салда за текущия и предходен отчетен период са представени както следва:

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

		Продажби	Покупки от	Суми,	Суми,
		на св. лица	св. лица	дължими	дължими
Продажби на / покупки от свързани лица				от св. лица	на св. лица
		<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Крайна компания-майка</i>					
Авто Юнион АД	2021	71	94	79	-
Авто Юнион АД	2020	25	62	-	-
Еврохолд България АД	2021	6	3	-	-
Еврохолд България АД	2020	4	1	-	-
<i>Други свързани лица (под общ контрол)</i>					
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2021	1 428	12	471	-
Авто Юнион Сервиз ЕООД	2020	1 168	31	486	-
Амиго Лизинг ЕАД	2021	9	-	1	-
Амиго Лизинг ЕАД	2020	5	-	-	-
Ауто Италия	2021	240	137	-	32
Ауто Италия	2020	143	79	92	-
Ауто Италия - София	2021	-	-	-	-
Ауто Италия - София	2020	77	7	-	-
Аутоплаза ЕАД	2021	5	-	1	-
Аутоплаза ЕАД*	2020	6	-	1	-
Булвария ЕООД	2021	337	36	151	-
Булвария Варна ЕООД	2020	199	3	106	-
Булвария София ЕАД	2021	63	57	-	-
Булвария София ЕАД	2020	56	84	-	-
Дару Кар АД	2021	347	93	-	48
Дару Кар АД	2020	305	3	-	-
Евроинс Иншурънс груп АД	2021	27	-	16	-
Евроинс Иншурънс груп АД	2020	23	-	8	-
Евролийз Ауто АД	2021	5	19	1	-
Евролийз Ауто АД	2020	5	-	1	-
Евролийз Груп АД	2021	1	-	-	-
Евролийз Груп АД	2020	1	-	-	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2021	36	-	4	-
Евролийз Рент А Кар ЕООД	2020	33	-	4	-
Еврофинанс АД	2021	11	-	-	-
Еврофинанс АД	2020	10	-	-	-
Еспас Ауто ООД	2021	132	111	-	-
Еспас Ауто ООД	2020	247	159	2	-
ЗД Евро Инс АД	2021	293	11	75	-
ЗД Евро Инс АД	2020	201	2	65	3
ЗД Евроинс Живот ЕАД	2021	5	-	1	-
ЗД Евроинс Живот ЕАД	2020	4	-	1	-
ЗД ЕИГ Ре АД	2021	-	-	-	-
ЗД ЕИГ Ре АД	2020	-	-	1	-
Н Ауто София	2021	39	83	-	-
Н Ауто София	2020	62	89	-	21
София Моторс ЕООД	2021	120	-	46	-
София Моторс ЕООД	2020	-	-	-	-
Стар Моторс ЕООД	2021	577	125	11	-
Стар Моторс ЕООД	2020	435	187	56	-
Стар Моторс Дооел - Македония	2021	14	-	-	-
Стар Моторс Дооел - Македония	2020	13	-	13	-
	2021	3 766	781	857	80
	2020	3 022	707	836	25

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

		Приходи	Разходи	Суми,	Суми,
		от лихви	по лихви	дължими	дължими
Заеми от / на свързани лица		от св. лица	от св. лица	от св. лица	на св. лица
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Дългосрочни					
<i>Компания-майка</i>					
Авто Юнион АД - дългосрочни	2021	246	-	6,457	-
Авто Юнион АД - дългосрочни	2020	224	-	4,802	-
Еврохолд АД - дългосрочни	2021	-	-	-	170
Еврохолд АД - дългосрочни	2020	-	-	-	-
	2021	246	-	6,457	170
	2020	224	-	4,802	-
Краткосрочни					
<i>Крайна компания-майка</i>					
Еврохолд България АД	2021	-	11	-	11
Еврохолд България АД	2020	114	-	-	-
Старком Холдинг АД	2021	256	-	5,105	-
Старком Холдинг АД	2020	-	-	4,849	-
<i>Компания-майка</i>					
Авто Юнион АД	2021	48	-	1,719	-
Авто Юнион АД	2020	-	-	1,671	-
	2021	304	11	6,824	11
	2020	114	-	6,520	-
Задължения по лизингови договори					
Нетекучи					
<i>Други свързани лица</i>					
Евролийз ауто АД	2021	-	-	-	17
Евролийз ауто АД	2020	-	-	-	21
	2021	-	-	-	17
	2020	-	-	-	21
Текущи					
<i>Други свързани лица</i>					
Евролийз ауто АД	2021	-	-	-	24
Евролийз ауто АД	2020	-	1	-	24
	2021	-	-	-	24
	2020	-	1	-	24

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Сроковете на вземанията и задълженията на Дружеството със свързани лица са текущи до 1 година и дългосрочни от 1 до 5 години и не са обезпечени. В условията на всички салда няма дадени или получени гаранции.

Условия на сделките със свързани лица

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Неиздължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на заемите) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Дружеството е извършило обезценка на вземания от свързани лица към 31 декември 2021 г. Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и на присъдения кредитен рейтинг на икономическата група към която принадлежи.

18. Обвързване на балансовите числа с паричните потоци

Следващата таблица обобщава промените в пасивите, произтичащи от финансова дейност, в това число както промени, свързани с парични потоци, така и непарични промени, като съдържа равнение между началните и крайните салда в отчета за финансовото състояние на пасивите, произтичащи от финансовата дейност, за годината приключваща на 31 декември 2021 г.

Изходящите парични потоци при представяне на Задължения лизингови договори съдържат платени задължения за главници към доставчици лизингови компании, респ. задължения за наем към доставчици наемодатели и са с включен ДДС. Същите суми участват с обратен знак при формиране на непаричните промени в графа „Други промени“. Графата „Други промени“ включва и ефекта от начислените, но все още не изплатени лихви върху лихвоносни задължения и заеми, включително задължения за лизинг. Дружеството класифицира изплатените лихви като парични потоци от финансова дейност. В графа „Придобивания“ е представен ефектът от придобиване на активи чрез поемане на пряко свързани задължения и новопризнати активи с право на ползване съгласно МСФО 16.

31 декември 2021 г. В хиляди лева (BGN'000)	Бележка №	Салдо към 01.01.2021	Постъпле- ния	Плащания	Придоби- ване	Други промени	Салдо към 31.12.2021
Заеми от банки и и други финансови институции	13	987	1 800	(734)	(580)	3	1 476
Задължения по облигационни заеми	14	8 986	-	(508)	-	339	8 817
Задължения по заеми към свързани предприятия	16	-	333	(163)	-	11	181
Задължения по получени търговски заеми	13	-	6 675	(488)	580	(6 111)	656
Задължения по лизингови договори	15	616	-	(1 088)	-	1 191	719
Лихви, такси и комисиони		-	-	(28)	-	-	-
Общо:		10 589	8 808	(3 009)	-	(4 567)	11 849

31 декември 2020 г. В хиляди лева (BGN'000)	Бележка №	Салдо към 01.01.2020	Постъпле- ния	Плащания	Придоби- ване	Други промени	Салдо към 31.12.2020
Заеми от банки и и други финансови институции	13	1 434	6 068	(602)	-	(5 913)	987
Задължения по облигационни заеми	14	8 986	-	(340)	-	340	8 986
Задължения по лизингови договори	15	811	-	(241)	24	22	616
Лихви, такси и комисиони		-	-	(19)	-	-	-
Общо:		11 231	6 068	(1 202)	24	(5 551)	10 589

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Възнаграждения на ключовия персонал

Възнагражденията на ключовия ръководен персонал за 2021 г. възлиза на 218 хил. лв. (2020 г.: 212 хил. лв.).

19. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2021	2020
		ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Дългови инструменти по амортизирана стойност:			
Търговски вземания	10	4 390	3 201
Вземания от свързани лица	10	14 045	12 081
Пари и парични еквиваленти	11	46	22
		18 481	15 304

Финансови пасиви	Пояснение	2021	2020
		ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Облигационен заем	14	8 817	8 986
Лихвоносни заеми и привлечени средства	13	2 132	987
Задължения по лизингови договори	15	719	616
Търговски и други задължения	16	6 631	4 708
Задължения към свързани лица	16	261	25
		18 560	15 322

Вижте пояснение д) за информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Методите, използвани за оценка на справедливите стойности на финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност, са описани в пояснение 21. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 20.

20. Цели и политика за управление на финансовия риск

Основните финансови пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства, и търговски задължения. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски вземания и парични средства и краткосрочни депозити, които възникват пряко от дейността.

През 2021 г., както и през 2020 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте пояснение 19. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

и средно срочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Дружеството не се занимава активно с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито пък издава опции.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са лихвен риск, ликвиден риск, валутен риск и кредитен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочните си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са с фиксирани лихвени проценти. Условието по облигацията на Дружеството, са сключени при фиксиран лихвен процент. Краткосрочните заеми са сключени при условия на плаващ лихвен процент EURIBOR, както е описание в Пояснение 13. Изложеността на Дружеството на лихвен риск, произлизащ от тези задължения е минимален, поради ниските нива на EURIBOR.

Ликвиден риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез поддържане на разрешени кредитни линии.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

В хиляди лева - 31.12.2021	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
Финансови активи							
Търговски вземания	1 419	1 146	5 116	5 963	401	-	14 045
Вземания по заеми	221	897	3 408	-	-	-	4 526
Парични средства и парични еквиваленти	-	-	-	-	-	46	46
Общо финансови активи	1 640	2 043	8 524	5 963	401	46	18 617
Финансови пасиви							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	73	138	621	1 300	-	-	2 132
Задължения по облигационни заеми	-	-	17	8 800	-	-	8 817
Задължения по финансов лизинг	14	31	161	433	80	-	719
Задължения към свързани лица	81	2	8	170	-	-	261
Търговски и други задължения	3 000	1 480	2 151	-	-	-	6 631
Общо финансови пасиви по амортизирана стойност	3 168	1 651	2 958	10 703	80	-	18 560
Нетна разлика	(1 528)	392	5 566	(4 740)	321	46	57

В хиляди лева - 31.12.2020	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
Финансови активи							
Търговски вземания	1 483	1 137	1 696	-	-	-	4 316
Вземания по заеми	2 463	1 504	2 513	4 773	-	-	11 253
Парични средства и парични еквиваленти	-	-	-	-	-	22	22
Общо финансови активи	3 946	2 641	4 209	4 773	-	22	15 591
Финансови пасиви							
Лихвоносни заеми и привлечени средства	426	225	522	1 600	7 200	-	9 973
Задължения по финансов лизинг	2	5	31	21	-	-	59
Търговски и други задължения	3 354	1 005	522	276	133	-	5 290
Общо финансови пасиви по амортизирана стойност	3 782	1 235	1 075	1 897	7 333	-	15 322
Нетна разлика	164	1 406	3 134	2 876	(7 333)	22	269

Валутен риск

Дружеството оперира предимно в България. В България от 1996 г. местната валута е фиксирана към еврото и за това валутния риск е минимизиран.

Настоящата емисия корпоративни облигации е деноминирана в лева (BGN). Наличието и поддържането на действащата система на фиксиран валутен курс между лев и евро и запазването на режима на валутен борд до приемането на страната в Еврозоната, определят липсата на съществен валутен риск за инвеститори, чиито първоначални средства са в евро.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти - при възникване на вземания от клиенти, депозирани на средства и други.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	Бележка	31.12.2021	31.12.2020
		хил. лв.	хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност		18 435	15 282
Търговски вземания	10.2	4 390	3 201
Вземания от свързани предприятия	10.2	849	828
Вземания по заеми	10.1, 10.2	13 196	11 253
Парични средства и парични еквиваленти	11	46	22
Общо финансови активи		18 481	15 304

Сумите, представени в отчета за финансовото състояние, са на нетна база като включват провизиите за очаквани кредитни загуби.

Дружеството търгува единствено с платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Няма значителни концентрации на кредитен риск в Дружеството. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Търговски вземания и вземания от свързани лица

Търговските и други вземанията, произтичат от нормалната търговска дейност на Дружеството и са свързани с обичайните сделки в нормалния ход на стопанската дейност.

Дружеството използва матрица за обезценка за измерване на ОКЗ на търговските вземания от индивидуални клиенти, които включват много голям брой малки баланси. Процентът на загубите се изчислява по метода, базиран на вероятността вземането да напредне през последователни етапи от просрочие до отписване.

Процентът на загубите се основава на реалния опит за кредитни загуби през последните години.

Вземания по заеми

Вземания по предоставени заеми, които се категоризират в зависимост от това дали Дружеството заемополучател има присъден рейтинг, както и в зависимост от това дали вземанията по такива заеми са просрочени.

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Вероятностите от неизпълнение за 12-месечен и доживотен период се основават на исторически данни, предоставени от Moody's за всеки кредитен рейтинг и се преизчисляват въз основа на текущата доходност на вземанията. Параметрите за загуба при неизпълнение (LGD) обикновено отразяват предполагаемата степен на възстановяване от 46.9%.

Дружеството прилага опростен модел на обезценка на вземания по предоставени заеми, базиран на статистически данни от Moody's относно вероятността на изпълнение, загубите при неизпълнение и очакваните кредитни загуби.

Следващата таблица представя анализ на кредитното качество на финансовите активи – вземания по предоставени заеми, отчитани по амортизирана стойност. Той посочва, че всички вземания по предоставени заеми попадат в рисков профил Фаза 1 и са предмет на 12-месечна ОКЗ. Към 31.12.2021 г. няма финансови инструменти, чийто кредитен риск се е увеличил значително след първоначалното признаване с влошен кредитен рейтинг.

	2021	2020
	Амортизируема стойност 12-месечна ОКЗ	Амортизируема стойност 12- месечна ОКЗ
Брутни балансови стойности	11 322	11 322
Загуба от обезценка	13 281	11 322
Амортизируема стойност	(85)	(69)
Балансова стойност	13 196	11 253

Движението в коректива за обезценка на вземания по предоставени заеми, отчитани по амортизирана стойност през годината е както следва:

	2021	2020
	12-месечна ОКЗ	Общо
Баланс към 01 януари	69	27
Изплатени финансови активи	-	(4)
Новопридобити финансови активи	16	46
Баланс към 31 декември	85	69

Управление на капитала

Основната цел на управлението на капитала на Дружеството е да се осигури стабилен кредитен рейтинг и капиталови показатели, с оглед продължаващото функциониране на бизнеса и максимизиране на стойността му за собствениците.

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да намали или увеличи основния си капитал, по решение на собствениците. През 2017 г. Мотобул ЕАД е универсален правопреемник от 26.12.2017 г. чрез промяна на правната форма на Мотобул ЕООД. През 2020 г. Ръководството на Дружеството е предприело мерки като е извършено реструктуриране на собствения капитал и същият е приведен в съответствие с изискванията на Търговския Закон.

През 2021 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството.

21. Финансови инструменти

Справедливи стойности

Справедливи стойности

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на даден актив или платена при прехвърлянето на задължение при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката.

Оценяването по справедлива стойност предполага, че сделката за продажба на актива или прехвърляне на пасива се извършва:

- на основния пазар за този актив или пасив; или
- при липсата на основен пазар — на най-изгодния пазар за този актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

При оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив се отчита способността на даден пазарен участник да генерира икономически ползи чрез използване на актива с цел максимизиране на стойността му или чрез продажбата му на друг пазарен участник, който ще го използва по такъв начин.

Дружеството използва подходящи според обстоятелствата методи за остойностяване, за които има достатъчно налични данни за оценяване на справедливата стойност, като използва максимално съответните наблюдаеми хипотези и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите.

Всички активи или пасиви, които са оценени по справедлива стойност или оповестени във финансовия отчет, са категоризирани според йерархия на справедливата стойност, описана както следва и базирана на най-нисък ранг на наблюдаемите хипотези, които са значими за оценка на справедливата стойност като цяло:

- Ниво 1 - Обявени (некоригирани) цени на активните пазари за идентични активи или пасиви, до които предприятието може да има достъп към датата на оценяване;
- Ниво 2 – Оценъчни техники за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на справедливата стойност, са директно или индиректно наблюдаеми;
- Ниво 3 – Оценъчни техники, за които наблюдаемите хипотези от по-нисък ранг, които са значими за оценка на оценка на справедливата стойност, са ненаблюдаеми.

22. Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени различни гаранционни и правни иски към Дружеството. Не са възникнали условни пасиви за Дружеството по отношение на свързани предприятия.

23. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване с изключение на оповестените по-долу некоригиращи събития:

- Във връзка с продължаващата световна пандемия от Covid-19, с решения на Министерски съвет неколкократно беше удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България. Към датата, на която финансовият отчет е утвърден за издаване, срокът на въведената на територията на Република България извънредна епидемична обстановка, свързана с пандемията от Covid-19, е удължен до 31 март 2022 г. Ръководството следи за развитието на пандемията, възприетите и

МОТОБУЛ ЕАД
ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

наложени мерки от страна на правителството и своевременно анализира потенциалния им ефект върху оперативното и финансово състояние, с оглед балансиране ликвидните позиции на Дружеството и осигуряване финансова стабилност.

- На 24 февруари 2022 г. Руската федерация започва военни действия на територията на Република Украйна, които имат широк международен отзвук, изразяващ се в налагането на редица икономически и финансови санкции на Руската държава.

Военният конфликт е особено значимо събитие, което води и ще води до множество политически, социални и икономически последици не само за тези две държави, но и за целия свят. Извънредната ситуация има трудно предвидими последици, като разрастване на военния конфликт и породените от това хуманитарна криза, енергийна криза, кумулативно нарастваща инфлация, които вероятно ще окажат влияние върху дейността на Дружеството през 2022 г. и в обозрим период.

Ако конфликтът има негативно развитие или се проточи за по-продължителен период от време, икономическите щети ще бъдат значими и се очаква да засегнат всички сектори на международната икономика. Краткосрочните и дългосрочните ефекти на военните действия на територията на Украйна, върху международната икономическа обстановка не могат да бъдат оценени, но генерират операционни рискове, които биха могли да доведат до преки негативни ефекти върху дейността на Дружеството, в контекста на влиянието им върху цялостната глобална икономика.

Във връзка с гореизложеното и с оглед на неяснотите относно ефекта на наложените санкции и ограничения Дружеството е извършило преглед на дейности, контрагенти и икономически взаимоотношения, които биха могли да бъдат изложени на риск. На база на извършения анализ Ръководството не е идентифицирало изложеност на валутен риск или значим риск от контрагента във връзка с тези събития.

Ръководството на Дружеството наблюдава международната икономическа обстановка, състоянието на веригите за доставки, както и ефектите върху всички икономически отрасли и, по-специално, тези които касаят пряко неговата бизнес активност, като адаптира цялостната конфигурация на осъществяваната от него дейност в допустимите и възможни граници, наложени от динамичната международна обстановка и предприема всички необходими мерки, за да ограничи потенциалните бъдещи негативни ефекти върху финансовото му състояние.

Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните преки и непреки ефекти от проявлението им върху дейността и съответното им адресиране, тяхната специфика затруднява надеждната им оценка и съответно те биха могли да предизвикат съществени корекции на балансовата стойност на активите, която във финансовия отчет е определена при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

24. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2021 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Съвета на директорите на 31 март 2022 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

”МОТОБУЛ” ЕАД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2021 ГОДИНА

МАРТ, 2022 ГОДИНА

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

„Мотобул“ ЕАД изготви настоящия доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводство, чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Годишният доклад за дейността на „Мотобул“ ЕАД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Дружеството. Докладът отразява състоянието и перспективите за развитието на Дружеството.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1. ИСТОРИЯ

„Мотобул“ ЕАД е универсален правопреемник от 26.12.2017 г. чрез промяна на правната форма на „Мотобул“ ЕООД, регистрирано през 1997 г., с основна дейност продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

На 30.11.2017 г. Съветът на директорите на „Авто Юнион“ АД - едноличен собственик на капитала на „Мотобул“ ЕООД - взема решение за преобразуване на Дружеството чрез промяна в правната форма, а именно от еднолично дружество с ограничена отговорност в еднолично акционерно дружество по реда на чл. 264 и следващи от Търговския закон (ТЗ).

2. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност на „Мотобул“ ЕАД е търговия с автомобили и резервни части, автомобилни гуми и масла, сервиз и поддръжка на автомобили, продажба на горива чрез карти за отстъпка, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Дружеството е Република България, гр. София, 1592, район Искър, бул. „Христофор Колумб“ №43.

Бизнес адрес	гр. София, бул. „Христофор Колумб“ 43
Телефон	+ 395 2 489 75 50
Електронен адрес (e-mail)	finance@motobul.com

Промени в предмета на дейност на Дружеството не са извършвани.

4. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

„Мотобул“ ЕАД е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав от 3 лица, както следва:

Милен Асенов Христов	Изпълнителен директор
Георги Николаев Демирев	Изпълнителен директор
Асен Емануилов Асенов	Председател на Съвета на директорите

Представителството на „Мотобул“ ЕАД се осъществява от Изпълнителните директори или от Прокуриста на Дружеството.

5. АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ И АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на настоящия доклад общият размер на акционерния капитал на Дружеството е в размер на 2 000 000 /два милиона/ лева, разпределен в 100 000 /сто хиляди/ броя налични, поименни акции, с право на глас и с номинална стойност 20 /двадесет/ лева всяка една. Едноличен собственик на капитала на „Мотобул“ ЕАД е „Авто Юнион“ АД. Всички акции на емитента са от един и същи клас и са изцяло изплатени. Целият капитал на дружеството е заплатен с парични средства.

Съгласно книгата на акционерите, акционер в „Мотобул“ ЕАД е „Авто Юнион“ АД.

Не съществуват други лица, упражняващи пряк или непряк контрол върху дейността на Дружеството.

Дружеството не е изкупувало, съответно не притежава собствени акции.

Към датата на настоящия документ няма дъщерно дружество, което да притежава акции от неговия капитал.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

1. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ

Основната сфера на дейност на „Мотобул“ ЕАД е продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли, продажба на горива чрез карти за отстъпка и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. ПРИХОДИ/ РАЗХОДИ

В края на 2021 г. Дружеството генерира приходи в размер на 10 088 хил. лв., които се състоят от 1 108 хил. лв. приходи от горива, 7 998 хил. лв. приходи от продажба на стоки, 431 хил. лв. други приходи и 551 хил. лв. финансови приходи. Осъществените от „Мотобул“ ЕАД разходи за периода са в размер на 10 080 хил. лв., от които 6 892 хил. лв. отчетна стойност на продадените стоки, 184 хил. лв. разходи за материали, 841 хил. лв. разходи за външни услуги, 1 066 хил. лв. разходи за персонала, 370 хил. лв. разходи за амортизация, 137 хил. лв. други разходи, 496 хил. лв. финансови разходи и 94 хил. лв. нетни обезценки на финансови активи. В резултат на това Дружеството формира положителен финансов резултат преди данъци към края на 2021 г. в размер на 8 хил. лв.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Структура на приходите и разходите:

Приходи /Разходи	31.12.2021 г.	Изменение	31.12.2020 г.
	хил. лв.	%	хил.лв.
Приходи:			
Приходи от горива	1 108	104%	1 069
Приходи от продажба на стоки	7 998	118%	6 754
Други приходи	431	135%	320
Финансови приходи	551	99%	555
Общо приходи	10 088	116%	8 698
Финансови разходи	496	104%	478
Разходи за основна дейност	9 584	119%	8 072
Общо разходи	10 080	118%	8 550
Финансов резултат преди данъци	8	5%	148
Разходи за текущи/отложени корпоративни данъци	15	-53%	(8)
Финансов резултат след данъци	23	16%	140

Резултат от финансова дейност:

Финансови приходи /разходи	31.12.2021 г.		31.12.2020 г.	
	хил. лв.	дял	хил.лв.	дял
Финансови приходи				
Приходи от лихви	550	100%	555	100%
Други финансови приходи	1	0%	0	0%
Общо финансови приходи	551	100%	555	100%
Финансови разходи				
Разходи за лихви по заеми и привлечени средства	(66)	13%	(33)	7%
Разходи за лихви от активи с право на ползване	(25)	5%	(27)	6%
Разходи за лихви по облигационен заем	(339)	69%	(339)	71%
Други	(66)	13%	(79)	17%
Общо финансови разходи	(496)	100%	(478)	100%
Резултат от финансовата дейност	55	-	77	-

2. НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА

Резултатът на Дружеството за 2021 г. след данъци е положителен в размер на 23 хил. лв.

Печалба (Загуба)	31/12/2021	31.12.2020 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Резултат от финансовата дейност	55	77
Приходи от основна дейност	9 537	8 143
Отчетна стойност на продадените стоки	(6 892)	(5 523)
Разходи за материали	(184)	(161)
Разходи за външни услуги	(841)	(846)
Разходи за персонала	(1 066)	(908)
Разходи за амортизация	(370)	(373)
Други разходи	(137)	(150)
Начислени обезценки на финансови активи	(94)	(111)
Финансов резултат преди облагане с данъци	8	148
Приходи от данъци върху дохода	15	(8)
Нетен финансов резултат	23	140

3. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Динамика на активите

АКТИВИ	31.12.2021 г.		31.12.2020 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	1 047	107%	980
Нематериални активи	305	96%	319
Дългосрочни вземания	6 415	134%	4 773
Отсрочени данъчни активи	52	217%	24
Общо нетекущи активи	7 819	128%	6 096
Текущи активи			
Материални запаси	936	127%	739
Търговски и други вземания	5 536	124%	4 452
Заеми	6 781	105%	6 480
Парични средства	46	209%	22
Общо текущи активи	13 299	114%	11 693
Общо активи	21 118	119%	17 789

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Динамика на пасивите

ПАСИВИ	31.12.2021 г.		31.12.2020 г.
	хил. лв.	изменение	хил. лв.
Нетекущи пасиви			
Заеми и привлечени средства	10 100	115%	8 800
Търговски и други задължения	170	100%	0
Задължения по лизингови договори	513	119%	430
Общо нетекущи пасиви	10 783	117%	9 230
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	7 025	141%	4 968
Заеми и привлечени средства	849	72%	1 173
Задължения по лизингови договори	206	111%	186
Общо текущи пасиви	8 080	128%	6 327
Собствен капитал			
Основен капитал	2 000	100%	2 000
Резерв	106	115%	92
Неразпределена печалба	149	106%	140
Общо Собствен капитал	2 255	101.03%	2 232
Общо Собствен капитал и пасиви	21 118	118.71%	17 789

„Мотобул“ ЕАД има сключен облигационен заем на стойност BGN 8,800,000 (осем милиона и осемстотин хиляди лева). Номиналната и емисионната стойност на всяка облигация е BGN 1,000 (хиляда лева). Емисията е с падеж 13.06.2028 г. Лихвите по облигациите се изплащат на всеки шест месеца. Номиналният годишен лихвен процент е фиксиран в размер на 3,85%.

На 13 юни 2018 г. е емитиран облигационен заем при следните условия:

Вид на облигациите	Обикновени, поименни, безналични, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми, свободнопрехвърляеми, с опция за обратно изкупуване по номинал.
Брой	8,800 (осем хиляди и осемстотин)
Емисионна стойност	BGN 8,800,000
Номинална стойност	BGN 8,800,000
Лихвен процент	3.85% годишна лихва
Период на купонно плащане	6 (шест) месеца
Срок до падежа на облигациите	120 (сто и двадесет) месеца
Обезпечение	Сключен застрахователен договор със „Застрахователно дружество Евроинс“ АД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Погасителният план на облигационния заем е съгласно следната таблица:

Година	Дата на плащане	Плащане на главница	Остатъчна главница	Дни в периода	База	Купонно плащане
0	13 юни 2018 г.	-	8 800 000	0	365	0
1	13 декември 2018 г.	-	8 800 000	183	365	169 864.11
1	13 юни 2019 г.	-	8 800 000	182	365	168 935.89
2	13 декември 2019 г.	-	8 800 000	183	365	169 864.11
2	13 юни 2020 г.	-	8 800 000	183	366	169 400.00
3	13 декември 2020 г.	-	8 800 000	183	366	169 400.00
3	13 юни 2021 г.	-	8 800 000	182	365	168 935.89
4	13 декември 2021 г.	-	8 800 000	183	365	169 864.11
4	13 юни 2022 г.	-	8 800 000	182	365	168 935.89
5	13 декември 2022 г.	-	8 800 000	183	365	169 864.11
5	13 юни 2023 г.	200 000	8 600 000	182	365	168 935.89
6	13 декември 2023 г.	200 000	8 400 000	183	365	166 003.56
6	13 юни 2024 г.	200 000	8 200 000	183	366	161 700.00
7	13 декември 2024	200 000	8 000 000	183	366	157 850.00
7	13 юни 2025 г.	200 000	7 800 000	182	365	153 578.08
8	13 декември 2025	200 000	7 600 000	183	365	150 561.37
8	13 юни 2026 г.	200 000	7 400 000	182	365	145 899.18
9	13 декември 2026	200 000	7 200 000	183	365	142 840.27
9	13 юни 2027 г.	200 000	7 000 000	182	365	138 220.27
10	13 декември 2027	200 000	6 800 000	183	365	135 119.18
10	13 юни 2028 г.	6 800 000	-	183	366	130 900.00

4. КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

Капиталова структура

	31.12.2021 г.	31.12.2020 г.
1. Собствен капитал	2 255	2 232
2. Дългосрочни пасиви	10 783	9230
3. Краткосрочни пасиви	8 080	6 327
4. Всичко пасиви (2+3)	18 863	15 557
Коефициент на финансова автономност (1 : 4)	0.12	0.14
Коефициент на задлъжнялост (4 : 1)	8.36	6.97

Показателите за финансова автономност дават количествена характеристика на степента на финансовата независимост на Дружеството. Те показват съотношението между собствения капитал и общия размер на пасивите.

IV. ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО МОТОБУЛ ЕАД

Систематични рискове

Външни фактори, които могат да окажат неблагоприятен ефект върху икономическия растеж на страната, влияние на международната среда - Това е рискът от макроикономически сътресения, които

могат да се отразяват на икономическия растеж, доходите на населението, търсенето и предлагането, реализирането на печалби и др. Тенденциите в макроикономическата обстановка влияят на пазарното представяне и на крайните резултати от дейността на всички сектори в икономиката. Развитието на икономиката на България е изправена пред риска от външни влияния и зависи пряко от международните пазарни условия.

Риск произтичащ от общата макроикономическа, политическа и социална система и правителствените политики - Макроикономическата ситуация и икономическия растеж на България и Европа са от основно значение за развитието на Емитента, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Политически риск - Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата.

Безработица - В страните с пазарна икономика безработицата е призната за социален риск по повод на труда. Като обществено оценен риск, безработицата подлежи на задължително обществено осигуряване и обезщетяване при определени условия. Цялостната дейност по формирането и провеждането на държавната политика по социалното осигуряване на безработицата, както и насърчаването и подпомагането на безработните лица, при търсенето и започване на работа и/или друг тип икономическа дейност, дава съдържанието на процеса на управлението на този социален риск.

Кредитен риск на държавата - Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на дадена страна. Ниските кредитни рейтинги на страната могат да доведат до по-високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Емитента. На 22.01.2022 г. международната рейтингова агенция Fitch Ratings потвърди дългосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута 'BBB' с положителна перспектива.

Инфлационен риск - Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Настоящата емисия облигации е емитирана в лева и инфлацията в страната може да влияе на стойността на инвестициите във времето.

Нововъзникващи пазари - Инвеститорите на нововъзникващи пазари, както е България, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на България, нейната външна търговия и икономика като цяло. Инвеститорите трябва да проявяват особено внимание при оценката на съществуващите рискове и трябва да вземат собствено решение дали при наличието на тези рискове, инвестирането в облигациите на Емитента е подходящо за тях.

Регулаторен риск - Пред Емитента съществува регулаторен риск, валиден по отношение на допускането до търговия на емисията на регулиран пазар в случая до търговия на „Българска Фондова Борса“ АД. При неспазване на установените регулаторни режими в тази сфера, Емитентът няма да може да изпълни намерението си облигациите от настоящата емисия да бъдат допуснати до търговия на регулиран пазар, което от своя страна ще доведе до настъпването на редица неблагоприятни последици като например задължение да изкупи по постъпило искане от облигационер облигациите му по емисионна стойност и дори настъпване на предсрочна изискуемост в случай, че не го направи, както и до накърняване на репутацията на Емитента.

Валутен риск - Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута. За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. Предвид приетата политика от страна на правителството и Централната банка, очакванията са за запазване на Валутния борд до приемането на страната в Еврозоната.

Рискове, свързани с промени в нормативната уредба - Резултатите на Емитента могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка в България може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Емитента като цяло, оперативните ѝ резултати, както и финансовото ѝ състояние.

Лихвен риск - Лихвеният риск е свързан с възможността за промяна на преобладаващите лихвени равнища в страната. Неговото влияние се изразява с възможността нетните доходи на компаниите да намалее вследствие на повишение на лихвените равнища, при които Емитентът финансира своята дейност. Лихвеният риск се включва в категорията на макроикономическите рискове, поради факта, че основна предпоставка за промяна в лихвените равнища е появата на нестабилност във финансовата система като цяло. Този риск може да се управлява посредством балансираното използване на различни източници на финансов ресурс.

Риск от настъпване на форсмажорни събития - Форсмажорни обстоятелства са всички природни, политически и други катаклизми като резки климатични промени, наводнения, земетресения, граждански неподчинения, сблъсъци, стачки, и др., които са с непредвиден характер. Форсмажорни обстоятелства могат да бъдат и аварии на материалната база от механичен характер, в която се помещава компанията или складови площи, дължащи се на човешка или на системна грешка.

Риск от настъпване на форсмажорни събития - Форсмажорни обстоятелства са всички природни бедствия и други катаклизми като резки климатични промени, наводнения, земетресения, граждански неподчинения, сблъсъци, стачки, терористични актове и военни действия и др., които са с непредвиден характер. Форсмажорни обстоятелства могат да бъдат и аварии на материалната база от механичен характер, в която се помещава компанията или на складови площи, дължащи се на човешка или на системна грешка. Настъпването на такива събития могат да нарушат обичайната дейност на Дружеството до отстраняване на причинените щети. Също така, те могат да доведат до непредвидима промяна в инвеститорското отношение и интерес във връзка с пазара на ценни книжа, емитирани от Дружеството.

Възможно е да настъпят и форсмажорни обстоятелства, които да имат силно отражение върху цялостната макроикономическа и международна среда. Пример за такъв риск е обявената от световната здравна организация „Пандемия“ от развилата се в края на 2019 г. епидемия от остър респираторен синдром, свързана с нов коронавирус Covid 2019 (Ковид-19). Откритият в края на 2019 г. в Китай нов вирус бързо се пренесе в целия свят като Европа е силно засегната.

В България бяха въведени строги протиепидемични мерки и ограничения имащи за цел да ограничат социалните контакти и да ограничат разпространението на вируса. Това доведе до нарушаване на нормалната икономическа дейност на почти всички стопански субекти в страната. Пандемията предизвиква чувствително намаляване на икономическата активност.

Други рискове – Covid-19 (Коронавирус)

Във връзка с пандемичната вълна от Covid-19 (Коронавирус), която придоби глобални измерения в края на месец февруари и началото на месец март 2020 г. и доведе до значително намаление на финансовата активност в световен мащаб, Дружеството е анализирано на база на текущо наличните данни потенциалния ефект върху финансовото си състояние и по-специално върху използваните модели, съгласно МСФО 9.

Към датата на изготвянето на настоящия Годишен финансов отчет икономическата активност все още не е напълно възстановена и все още не е налична достатъчно статистическа информация, както за реалния ефект върху българската и световна икономика, така и за налични значими прогнозни данни за тяхното възстановяване през следващите месеци.

Развитие на Пандемията от Covid-19 (Коронавирус)

През 2021 г., разпространението на Covid-19 в световен мащаб, продължава, в различна степен и с различен интензитет като не е идентифициран пряк негативен ефект върху дейността на Дружеството през 2021 г.

Ръководството на Дружеството е анализирано ефекта, както върху икономическия ръст, така и в кредитното качество на държавите (и съответно на контрагентите), в които то оперира.

Въпреки подобрените показатели на част от продажбите, драстичното покачване на цените на енергийните продукти оказва своето влияние върху крайния резултат. Дружеството намалява своя показател EBITDA и отчита намаление в нетната печалба в размер на 107 хил. лв. спрямо 2020 г.

Вероятно е да има и бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19. Пандемията доведе до значителна волатилност на финансовите и стоките пазари в България и в световен мащаб. Различни правителства, включително България, обявиха мерки за предоставяне както на финансова, така и на нефинансова помощ за засегнатите сектори и засегнатите бизнес организации.

Ръководството е направило анализ на потенциалния ефект от продължаващата здравна криза и е извършило оценка на рисковете, свързани с нея. Тъй като ситуацията и предприеманите мерки от властите са много динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени точните количествени параметри на влиянието на коронавируса пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му. Въвеждането на нови силно рестриктивни мерки за продължителен период от време би могло да повлияе негативно.

Несистематични рискове

Секторен риск - Секторният риск е наречен още бизнес риск, той е свързан с естеството на дейност на дружеството и е свързан със състоянието и тенденциите в развитието на отрасъла. Основният сектор, в който оперира Емитента е автомобилният сектор, тъй като продажбата на смазочни масла, резервни части и горива е пряко свързана с автомобилната индустрия. Рискът в секторите на автомобилния бранш и по-конкретно в продажбите на смазочни масла, резервни части и горива, се поражда основно от влиянието на високотехнологичните промени в отрасъла, силната конкуренция, промените в търсенето и предлагането, достъпа до финансиране, агресивността на отделните мениджъри и т.н.

Ценови риск - Емитентът е изложен на ценови риск, доколкото приходите му се формират от продажбата на резервни части, смазочни масла и продажба на горива чрез карти за отстъпка. Евентуално намаляване на цените на продаваните стоки и услуги би довело до намаляване на маржа на предлаганите продукти и услуги, което ще намали печалбата на дружеството. Това ще окаже негативен ефект върху финансовото състояние на Емитента.

Риск от нарастваща конкуренция - Емитентът работи в силно конкурентна бизнес среда, което предопределя възможност от възникване на риск от нарастваща конкуренция. Въпреки това този риск е сведен до минимум, поради това, че Емитентът е насочил дейността си към предлагане на бутикови и немасови продукти в сферата на смазочните масла. От гледна точка на продажбата на резервните части конкуренция почти липсва, тъй като Емитентът работи основно със свързаните лица от автомобилната група „Авто Юнион“ АД, както и с корпоративни клиенти, използващи карти за горива и смазочни масла. Направление карти за горива развива своята дейност чрез активно търсене и сключване на дългосрочни договори с големи корпоративни клиенти и транспортни фирми.

Зависимост от темповете на икономически растеж - Забавянето на растежа на икономиката може да доведе до по-ниски доходи за населението и фирмите, което неминуемо ще засегне търсенето и експлоатирането на автомобили, а това би оказало пряко влияние върху продажбите на масла и горива, както и резервни части. Това ще засегне пряко Емитента и ще доведе до намаляване на приходите от предлаганите от него продукти и услуги, а от там възможността за генериране на печалби.

Риск от затруднение или невъзможност за осигуряване на необходимото финансиране за осъществяване на дейността на дружеството - Бизнесът на „Мотобул“ ЕАД е зависим от високотехнологичната автомобилна индустрия, при която непрекъснато се модернизират и разработват нови технологии и модели на двигатели и части, а от там и на смазочни масла и горива. За да може да устоява на бързо развиващата се среда, Емитентът трябва да взема гъвкави решения за осигуряване на продукти и услуги спрямо новите потребности на пазара и задоволяване на клиентите си. В случай на настъпване на финансово затруднение и невъзможност за допълване на продуктовата гама спрямо последните разработки на пазара, това би оказало значително влияние върху конкурентоспособността на Емитента, върху разрастването му и увеличаването на пазарния дял, както и върху възможността за генериране на печалби.

Риск, от сделки със свързани лица по цени, различни от пазарните - Рискът от възможно осъществяване на сделки между Емитента и дружествата в Групата, от която е част, при условия, които се различават от пазарните се изразява в поемане на риск за постигане на ниска доходност от предоставено вътрешно-групово финансиране. Друг риск, който може да бъде поет е при осъществяването на вътрешно-групови търговски сделки, да не бъдат реализирани достатъчно приходи, а от там и добра печалба за съответната компания. Всички сделки със свързани лица в икономическата група, от която е част Емитента се осъществяват при условия, които не се различават от обичайните пазарни цени.

Риск, свързан с инвестирането в ценни книжа - Когато Емитента инвестира в ценни книжа на определено дружество, то неминуемо поема риска за евентуален срив в стойността на тези ценни книжа. До голяма степен това зависи от моделите на управление и дългосрочните цели и планове на емитента. Минимизирането на този риск зависи и от нивото на диверсификация на портфейла от ценни книжа, притежаван от „Мотобул“ ЕАД.

Рискове, свързани със стратегията за развитие на Емитента - Бъдещите печалби и икономическа стойност на Емитента зависят от стратегията, избрана от висшия мениджърски екип на компанията. Изборът на неподходяща стратегия може да доведе до значителни загуби. „Мотобул“ ЕАД се стреми да управлява риска от стратегически грешки чрез непрекъснат мониторинг на различните етапи при изпълнението на своята инвестиционна стратегия и резултатите от нея. Това е от изключително значение, за да може да реагира своевременно, ако е необходима промяна на определен етап в плана за стратегическо развитие.

Риск от невъзможност дружеството да обслужва облигационната емисия - Този риск за Емитента е свързан с вероятността за негативно въздействие на различни фактори, които могат да повлияят на успешното изплащане на облигационния заем. Такова влияние може да окаже така наречения „проектен риск“, който възниква при недостатъчно обмислена финансова схема на облигационния заем и липсата на качествен анализ и оценка на неговата инвестиционна насоченост, и най-вече на неговото откупуване. Грешки възникнали в резултат на недостатъчно добре обмислена схема могат да доведат до частична или пълна невъзможност на Емитента да обслужва облигационната емисия.

Рискове, свързани с привличането и задържането на квалифицирани кадри - Бизнесът на „Мотобул“ ЕАД е зависим в значителна степен от приноса на членовете на Съвета на директорите и от наличието на високо квалифицирани кадри, от който зависи качеството на предлаганите услуги. Успехът на компанията ще е относим и към способността ѝ да задържа и мотивира тези лица. Невъзможността на Емитента да поддържа достатъчно лоялен, опитен и квалифициран персонал на мениджърски, оперативни и технически позиции може да има неблагоприятен ефект върху дейността на „Мотобул“ ЕАД.

Риск от невъзможност или затруднение за дружеството да събира вземанията си - Същността на този риск се изразява в затруднение или невъзможност Емитента да събира вземанията си, породени от търговски взаимоотношения и сключени договори за заем. Емитентът е подложен на този риск в значителна степен по отношение на сключени търговски договори с клиенти. „Мотобул“ ЕАД работи с отложено плащане с клиенти във връзка с осъществяване на дейността си като картков оператор за безкасово зареждане с гориво. Този бизнес се развива изключително динамично, при което вземанията от клиенти расте пропорционално. В случай на нелоялни клиенти Емитентът прибегва до принудително събиране, чрез завеждане на съдебни дела.

Риск свързан със структурата на икономическата група, част от която е „Мотобул“ ЕАД - За емитента съществува риск, свързан със структура на икономическата група, от която е част. Едноличният собственик на капитала на Емитента може да не успее да осигури необходимото финансиране, при евентуална нужда от инвестиции и/или подпомагане на дейността, както за Емитента, така и за другите дружества в групата. Липсата на достатъчно финансиране може да повлияе негативно върху дейността на Емитента, а в последствие да окаже и влияние върху способността му да обслужва задълженията си по настоящия облигационен заем.

Риск, свързан с плащането на фиксирана лихва по емисията - При фиксирана лихва за периода на дадена емисия, Емитентът поема задължението да плаща определена лихва независимо от пазарните нива и приходите, които получава. По този начин съществува невъзможност за Емитента да се възползва от намаление на лихвените нива (както е в случая на плаваща лихва) и да продължава да плаща по-високи лихви независимо от динамиката на приходите си (които могат да бъдат намаляващи) и от преобладаващите лихвени пазарни нива.

Финансов риск - Финансовият риск зависи от дела на дълга в целия капитал на Дружеството. Акционерите носят общия бизнес риск за всички активи на Дружеството и допълнителен риск от използването на заеми при формиране на нейния капитал. Този допълнителен риск, наречен финансов, е породен от обстоятелството, че разходите на Дружеството за плащане на лихвите и погашенията по нейния дълг са фиксирани. Колкото по-висок е делът на дълга, толкова по-голяма е вероятността да възникнат затруднения при обслужване на дълга. Тази допълнителна финансова несигурност допълва бизнес риска.

Кредитен риск - Това е рискът, произтичащ от невъзможността на Емитента да получи вземанията си от клиенти за вече доставени стоки и услуги

Валутен риск - В България от 1999 г. местната валута е фиксирана към еврото. Рязка промяна във макро-рамката на коя да е от страните в Региона могат да имат негативен ефект върху резултатите в България. Дружеството осъществява своите сделки основно на вътрешния пазар. Основните доставки и продажбите на услуги се осъществяват в лева. Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева.

Ликвиден риск - Ликвидният риск е свързан с възможността „Мотобул“ ЕАД да не погаси в договорения размер и/или в срок свои задължения, когато те станат изискуеми. Наличието на добри финансови показатели за рентабилност и капитализация на дадено дружество не са гарант за безпроблемно посрещане на текущите плащания. Ликвиден риск може да възникне и при забавени плащания от клиенти.

Оперативни рискове - Оперативните рискове са свързани с управлението на дружеството, а именно: вземане на грешни решения за текущото управление на дейността, а оттам и влошаване на ликвидността на Дружеството, както от висшия мениджърски състав, така и от оперативните служители на Емитента; невъзможността на мениджмънта да намира нови клиенти и да задържа настоящите; възможни технически грешки на единната информационна система; възможни грешки на системата за вътрешен контрол; напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества; риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията.

МЕХАНИЗМИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И МИНИМИЗИРАНЕ НА РИСКА

Елементите, очертаващи рамката на управление на отделните рискове, са пряко свързани с конкретни процедури за своевременно предотвратяване и решаване на евентуални затруднения в дейността на Емитента, които включват следните основни направления:

- текущ мониторинг на пазара - извършване на маркетингови проучвания и изследвания за развитието на пазара;
- поддържане на умерена ценова политика;
- придържане към разумна инвестиционна политика;
- оптимизиране на структурата, качеството и възвръщаемостта на активите;
- оптимизиране структурата на привлечените средства с оглед осигуряване на ликвидност и намаляване на финансовите разходи на дружеството;
- ефективно управление на паричните потоци;
- оптимизиране на разходите за администрация, управление и за външни услуги;
- използване на висококвалифицирани специалисти при вземане на управленски решения на стратегическо ниво и засилен контрол при прилагане на приетите планове и стратегии за развитие.

Настъпването на непредвидени събития, неправилната оценка на настоящите тенденции, както и множество други микро- и макроикономически фактори, могат да повлияят на преценката на мениджърския екип на дружеството. Единственият начин за преодоляването на този риск е работата с професионалисти с многогодишен опит, както и поддържане от този екип на максимално пълна и актуална информационна база за развитието и тенденциите на пазара в тези области.

V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване с изключение на оповестените по-долу некоригиращи събития:

- Във връзка с продължаващата световна пандемия от Covid-19, с решения на Министерски съвет неколкосткратно беше удължен срокът на извънредната епидемична обстановка в България. Към датата, на която финансовият отчет е утвърден за издаване, срокът на въведената на територията на Република България извънредна епидемична обстановка, свързана с пандемията от Covid-19, е удължен до 31 март 2022 г. Ръководството следи за развитието на пандемията, възприетите и наложени мерки от страна на правителството и своевременно анализира потенциалния им ефект върху оперативното и финансово състояние, с оглед балансиране ликвидните позиции на Дружеството и осигуряване финансова стабилност.
- На 24 февруари 2022 г. Руската федерация започва военни действия на територията на Република Украйна, които имат широк международен отзвук, изразяващ се в налагането на редица икономически и финансови санкции на Руската държава.

Военният конфликт е особено значимо събитие, което води и ще води до множество политически, социални и икономически последици не само за тези две държави, но и за целия свят. Извънредната ситуация има трудно предвидими последици, като разрастване на военния конфликт и породените от това хуманитарна криза, енергийна криза, кумулативно нарастваща инфлация, които вероятно ще окажат влияние върху дейността на Дружеството през 2022 г. и в обозрим период.

Ако конфликтът има негативно развитие или се проточи за по-продължителен период от време, икономическите щети ще бъдат значими и се очаква да засегнат всички сектори на международната икономика. Краткосрочните и дългосрочните ефекти на военните действия на територията на Украйна, върху международната икономическа обстановка не могат да бъдат оценени, но генерират операционни рискове, които биха могли да доведат до преки негативни ефекти върху дейността на Дружеството, в контекста на влиянието им върху цялостната глобална икономика.

Във връзка с гореизложеното и с оглед на неяснотите относно ефекта на наложените санкции и ограничения Дружеството е извършило преглед на дейности, контрагенти и икономически взаимоотношения, които биха могли да бъдат изложени на риск. На база на извършения анализ Ръководството не е идентифицирало изложеност на валутен риск или значим риск от контрагента във връзка с тези събития.

Ръководството на Дружеството наблюдава международната икономическа обстановка, състоянието на веригите за доставки, както и ефектите върху всички икономически отрасли и, по-специално, тези които касаят пряко неговата бизнес активност, като адаптира цялостната конфигурация на осъществяваната от него дейност в допустимите и възможни граници, наложени от динамичната международна обстановка и предприема всички необходими мерки, за да ограничи потенциалните бъдещи негативни ефекти върху финансовото му състояние.

Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните преки и непреки ефекти от проявлението им върху дейността и съответното им адресиране, тяхната специфика затруднява надеждната им оценка и съответно те биха могли да предизвикат съществени корекции на балансовата стойност на активите, която във финансовия отчет е определена при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки.

VI. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2022 г. усилията на мениджмънта на „Мотобул“ ЕАД са насочени към гарантиране изпълнението на поетите ангажименти по обезпечение и погасяване на облигационната емисия, които се изразяват следните действия:

1. Разработка на схема за предлагане на отделните продукти (смазочни течности, горива с отстъпка, авточасти) като пакет от услуги с цел засилване на синергията и по-качествено обслужване на настоящите и бъдещи клиенти;
2. Разработка на разплащателна система, позволяваща плащания и получаване на преференциални условия в партньорска мрежа с универсален картков носител;
3. Придобиване, инвестиране и развитие на дружества в петролния и енергийния сектор в региона с цел развиване на бизнеса и поддържане на лидерската позиция на дружеството;
4. Инвестиране в краткосрочни и дългосрочни дългови ценни книжа с цел реализиране на допълнителна доходност;
5. Оборотни средства.

Разработването и внедряването на разплащателна система в партньорска мрежа, както и придобиването и инвестирането в дружества от петролния и енергийния сектор е продължителен процес, изискващ по-дълъг период от време за реализация, поради което с цел получаване на доходност, до реализиране на тези инвестиции, Емитентът има право да предостави набраните средства или част от тях на заем на трети лица, при лихва по-висока от лихвата по издадената облигационна емисия.

VII. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

„Мотобул“ ЕАД не извършва самостоятелна научно изследователска и развойна дейност.

VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

„Мотобул“ ЕАД взема всички необходими мерки при извършване на търговската си дейност за защита и опазване на околната среда.

IX. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Лица с контролно участие в „Мотобул“ ЕАД:

- Авто Юнион АД – 100 000 бр. акции - 100 %

Подробна информация за сделките и салдата със свързани лица е оповестена в бележка 17 към финансовия отчет.

X. ИНФОРМАЦИЯ ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

През 2021 г. Дружеството не е изкупувало и не е прехвърляло собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

Дружеството не притежава собствени акции.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

3. Информация за размера на възнагражденията, на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.

До края на отчетния период 31.12.2021 година членовете на Съвета на Директорите са получили общо възнаграждения от емитента, както следва:

Членове на СД	2021 г.
Милен Асенов Христов	203 981.78
Георги Николаев Демирев	13 725.00
Асен Емануилов Асенов	-

На членовете на съвета на директорите не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

„Мотобул“ ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите.

4. Притежавани от членовете на СД акции на дружеството

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на дружеството.

5. Права на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа. Членовете на СД на дружеството могат да закупуват и акции, но само със съгласието на едноличния акционер.

В полза на съвета на директорите, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участието на членовете на съветите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети.

Име	Милен Асенов Христов
Длъжност	Изпълнителен директор
Служебен адрес	Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43
Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента	„Лаборатория.бг“ ЕООД – Съдружник; „Алфа Активи“ ЕООД – Управител и едноличен собственик на капитала.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години	„Авто Юнион“ АД – Председател на Съвета на директорите и прокурист; „Бензин Финанс“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Ауто Италия“ ЕАД – Член на Съвета на директорите и прокурист; „Дару Кар“ ЕАД – Член на Съвета на директорите и законен представител; „Булвария София“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Чайна Мотор Къмпани“ АД – Член на Съвета на директорите и законен представител; „Старком Финанс“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Алфа Активи“ ЕООД – Управител и едноличен собственик на капитала; Фондация „Практикум“ – Законен представител и член на органите на

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Име	Милен Асенов Христов
	управление.
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.
Относим професионален опит	Милен Христов е в бранша с търговия с петролни продукти от 2014 година. Кариерата му в бранша стартира в компания с търговия с горива на едро, където освен с търговска дейност се квалифицира и като Брокер на стокова борса с лиценз от „Държавна комисия за стоковите Борси и Тържищата“. Освен държавната акредитация за търгуване на Стокови Борси, през 2014 година успешно завършва курс в “LondonStockExchange”. Придобил е бакалавърска степен от University of Sheffield, Великобритания по Бизнес администрация със специализация в Маркетинг, като допълнително завършва бакалавър и във „Висше Училище за Застраховане и Финанси“, София, България. През 2019 година придобива диплома МВА (Master of Business Administration) от Московска Школа по Мениджмънт „Сколково“.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.

Име	Георги Николаев Демирев
Длъжност	Изпълнителен директор
Служебен адрес	Гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43
Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента	„Правец пропърти 2019“ ООД – Управител.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	Настоящи: „Правец пропърти 2019“ ООД – Управител; „Бохемия“ ООД – Управител.
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.
Относим професионален опит	Георги Демирев е завършил висшето си образование в УНСС– гр. София, специалност “Финанси“. Средно образование завършва успешно в „St. AugustinHighSchool“, Флорида, САЩ. Кариерата си започва в ЗД Евроинс АД през 2001 г. като мениджър „Клонова мрежа“. От 2004 г. работи като мениджър застрахователна дейност в

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

	Райфайзенбанк България АД. През 2006 г. заема поста изпълнителен директор на икономическа телевизия ЕВФ. През 2009 г. заема мениджърска позиция в АIG България, а от 2011 г. заема позицията на изпълнителен директор на Мотобул ЕАД, като през 2015 г. успоредно заема длъжността на прокуриснт на групата Авто Юнион АД.
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/ или контролни органи на други дружества.

Име	Асен Емануилов Асенов
Длъжност	Председател на Съвета на директорите
Служебен адрес	Гр. София, бул. „Христофор Колумб” № 43
Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента	„Изгрев 5“ ЕООД – Управител и едноличен собственик на капитала; „Форест Парк 4“ ООД – Съдружник и управител; „Рентроникс“ ООД – Съдружник.
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/ или съдружник през последните 5 години	„Изгрев 5“ ЕООД – Управител и едноличен собственик на капитала; „Форест Парк 4“ ООД – Съдружник и управител; „Авто Юнион“ АД – Член на Съвета на директорите и законен представител; „Евролийз Ауто“ ЕАД – Член на Съвета на директорите и законен представител; „Евролийз Груп“ АД – Член на Съвета на директорите и законен представител; „Еврохолд България“ АД – Член на Управителния съвет; Сдружение „СПОРТЕН КЛУБ ПО ЛЕКА АТЛЕТИКА „СВЕТИ ГЕОРГИ“ – Член на органите на управление; „Булвария София“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Бензин Финанс“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Аутоплаза“ ЕАД – Член на съвета на директорите и законен представител; „Ауто Италия“ ЕАД – Член на съвета на директорите и законен представител; „Авто Юнион Сервиз“ ЕООД – Управител; „Булвария“ ЕООД – Управител; „Евролийз - Рент а кар“ ЕООД – Управител; „Евротрък“ ЕООД – Управител; „Мотобул Експрес“ ЕООД – Управител; „Мого България“ ЕООД – Управител; „Стар Моторс“ ЕООД – Управител; „София Моторс“ ЕООД – Управител; „Мотохъб“ ЕООД – Управител; „Амиго Лизинг“ ЕАД – Член на Съвета на директорите; „Н Ауто София“ ЕАД – Член на Съвета на директорите(до 08.12.2021 г.); „Бензин“ ЕООД – Управител.
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните	Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Име	Асен Емануилов Асенов
5 години	
Относим професионален опит	<p>Асен Асенов притежава магистърска степен „Счетоводство и контрол” и бакалавърска степен „Международни икономически отношения” от Университета за национално и световно стопанство – София. Г-н Асенов притежава и диплома MBA (Master of Business Administration) „Международни счетоводни стандарти и международен бизнес” от Университета по икономика – Виена.</p> <p>Професионалната си кариера Асен Асенов започва в „Еврохолд България” АД преди 18 години като счетоводител. В периода 2002-2004 той е главен счетоводител на „Еврохолд” АД. От края на 2004 година г-н Асенов е избран за Изпълнителен директор на „Евролийз Ауто” ЕАД – лизинговата компания в структурата на Еврохолд България.</p> <p>Понастоящем, г-н Асенов отговаря за лизинговия и автомобилен бизнес на икономическата група Еврохолд България. Г-н Асенов е изпълнителен директор на „Авто Юнион” АД и оглавява лизинговите компании на групата в Румъния и Македония, освен това ръководи официалните вносители и дилъри за територията на Страната на автомобили с марките Dacia, Maserati, Mazda, Nissan, Renault, Opel и смазочните продукти Castrol (Motobul), всичките също част от холдинговата структура.</p>
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.

Име	Десислава Великова Николова
Длъжност	Прокурист
Служебен адрес	Гр. София, бул. „Христофор Колумб” № 43
Данни за извършвана дейност извън Емитента, която е значима по отношение на Емитента	Не са налице данни за такава дейност
Данни за всички други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години	Не са налице данни за други участия като член на управителен/ контролен орган и/или съдружник през последните 5 години
Данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години	Към датата на проспекта няма данни за несъстоятелност, управление от синдик или ликвидация, с които лицето като член на управителните или надзорни органи е било свързано през последните 5 години.
Относим професионален опит	Десислава Николова започва кариерата си в сферата на счетоводството от 2000 г. в „Българскиан Парсел Сервис“ ООД. Професионалният ѝ опит преминава и през фирма „Национални Дистрибутори“ ЕООД, която се занимава с дистрибуция на световни брандове на българския пазар. През 2017 г. заема позицията на финансов мениджър в „Булвария Холдинг“ ЕАД, а през

	2018 г. е преназначена като финансов мениджър на „Мотобул“ ЕАД. Понастоящем е финансов контролер в групата на „Авто Юнион“ АД. Придобила е магистърска степен от СА „Димитър А. Ценов“ в гр. Свищов, специалност „Счетоводство и Контрол“, като допълнително завършва специализация „Фирмено счетоводство и автоматизация на счетоводната дейност“ във УНСС, София, България. Притежава и диплома по Международни счетоводни стандарти от Университета за национално и световно стопанство – София
Принудителни административни мерки и наказания	През последните пет години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания във връзка с дейността му; не е осъждано за измами; в качеството си на отговорно лице не е било въвличано пряко или чрез свързани лица в процедури по несъстоятелност или управление от синдик; не е било лишавано от съд от правото на участие в управителни и/или контролни органи на други дружества.

7. Информация, изисквана съгласно чл. 41 от Закона за Счетоводството, в сила от 01.01.2017г.

Във връзка с чл.41 от Закона за счетоводството, в сила от 01.01.2017 г., ръководството на „Мотобул“ ЕАД е извършило анализ на критериите за изготвяне на Нефинансова декларация от Предприятията от обществен интерес (ПОИ). Във връзка с извършения анализ е констатирано, че „Мотобул“ ЕАД не попада в задължителните критерии отнасящи се за ПОИ, за които е възниква задължение да изготвят нефинансова декларация, съгласно изискванията на закона, поради което такава нефинансова декларация не е изготвена и представена.

8. Сключени през 2021 г. договори с членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

9. Брой заети лица

Към 31.12.2021 г. в „Мотобул“ ЕАД броя на заетите лица е: 31 души.

10. Наличие на клонове на компанията

Дружеството има клонове в страната: гр. Пловдив, гр. Бургас, гр. Варна и гр. Плевен

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Основната сфера на дейност на „Мотобул“ ЕАД е продажба на резервни части и смазочни масла, сервиз и поддръжка на коли, продажба на горива чрез карти за отстъпка и всички други дейности, незабранени от законодателството на Република България.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял

на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

В края на 2021 година Дружеството генерира приходи в размер на 10 088 хил. лв., които се състоят от 1 108 хил. лв. приходи от горива, 7 998 хил. лв. приходи от продажба на стоки, 431 хил. лв. други приходи и 551 хил. лв. финансови приходи. В резултат на това Дружеството формира положителен финансов резултат към края на 2021 година в размер на 23 хил. лв. Компанията не извършва производствена дейност.

3. Информация за сключени съществени сделки.

През 2021 г. Дружеството е получило банков кредит в размер на 1 300 хил. лв. с променлив лихвен процент на основание Договор реф. № 000LD-L-001119/08.10.2021 г. Към датата на сключване на договора лихвеният процент по кредита е 3%. Според погасителния план на кредита Дружеството ще започне да погасява главница от 15.11.2023 г. Крайният срок на погасяване на банковия кредит е 17.05.2027 г. Договорът е обезпечен със залог върху всички вземания по сметките, открити на името на Дружеството, в банката.

През 2021 г. няма други сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Към датата на изготвяне на доклада за дейността не са налице сделки или предложения за сделки със свързани лица, които да са от съществено значение за емитента и да са необичайни по вид и условия.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за Дружеството характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово – характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.

Дружеството няма сключени сделки водени извън балансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството и източниците/начините на финансиране.

Дружеството няма инвестиции в дъщерни предприятия.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

Кредитор	Дата договор	Лихвен процент	Размер в хил. лв към 31.12.21	Срок на погасяване
Първа Инвестиционна Банка	08/10/2021	3.00%	1,300	17/05/2027
Българска Банка за Развитие	18/12/2015	5.00%	176	20/09/2022
ОББ Факторинг	06/08/2021	1.80%	461	06/08/2022
ОББ Факторинг	18/04/2018	1.80%	97	28/07/2022
Алианц Факторинг	22/02/2019	1.80%	98	22/02/2022

Договорът за заем от Първа инвестиционна банка АД е обезпечен със залог върху всички вземания по сметките, открити на името на Дружеството, в банката.

Обезпечението по договора за факторинг без регрес с Алианц факторинг е застрахователна полица, сключена с БАЕЗ ЕАД. Крайният срок на договора е 22.02.2022 г.

Обезпечението по договорите за факторинг с ОББ Факторинг е учреден залог с право на ползване по реда на Закона за договорите за финансови обезпечения върху всички вземания на Мотобул ЕАД по неговите разплащателни сметки, открити и откривани в Обединена Българска Банка АД.

През 2021 г. Дружеството е сключило договор за паричен заем при лимит 100 хил. евро от „Авто Юнион“ АД с променлив лихвен процент. Към 31.12.2021 г. не са усвоявани суми по заема. Паричните средства са получени от „Авто Юнион“ АД по силата на договор за банков кредит в реф. № 1056/15.12.2020 г. Лихвеният процент към датата на сключване на договора е 3%. Крайният срок за погасяване на кредита е 15.12.2022 г. В качеството си на съдлъжник и ипотечарен длъжник по договора, „Мотобул“ ЕАД предоставя следното обезпечение:

- Договорна ипотека върху поземлен имот ведно изградена върху парцела сграда, служеща за складова база, намираща се в гр. Плевен.

В следствие на сключен рамков договор в групата на “Авто Юнион“ АД, Мотобул ЕАД има издадени две банкови гаранции:

- банкова гаранции 000LG-L-006563 от Първа Инвестиционна Банка АД в размер на 1 050 000 евро по договор с фирма „Лукойл България“ ЕООД за предлагане на карти за гориво. Срокът на издадената банкова гаранция е до 30.04.2030 г.
- банкова гаранция от Уникредит Булбанк АД в размер на 150 000 евро за обезпечаване развиване на нов бизнес с най-големия картков оператор DKV EURO SERVICE.

Информация за сключените договори за заеми от дружеството майка на „Мотобул“ ЕАД ще бъде посочена във финансовия отчет на „Авто Юнион“ АД.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Дружество	Вид свързаност	ЕИК	Дата договор	Срок на погасяване	Лихвен процент	Главница	Лихва	Размер в хил. лв към 31.12.21
Авто Юнион АД	Дружество майка	131361786	18.12.2018	31.7.2024	5.00%	4 787	661	5 448
Авто Юнион АД	Дружество майка	131361786	18.12.2018	31.12.2021	3.00%	1 596	123	1 719
Авто Юнион АД	Дружество майка	131361786	10.10.2021	14.6.2027	3.10%	1 000	9	1 009
Старком Холдинг АД	Дружество под общ контрол	121610851	31.12.2020	31.12.2021	6.50%	1 960	292	2 252
Старком Холдинг АД	Дружество под общ контрол	121610851	31.12.2020	31.12.2021	5.00%	2 570	283	2 853

По посочените договори няма обезпечения.

Информация за сключените договори за заеми от дружеството майка на „Мотобул“ ЕАД ще бъде посочена във финансовия отчет на „Авто Юнион“ АД.

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

През отчетния период Дружеството не е извършвало нова емисия ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не е публикувало прогнози за отчетната 2021 година.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Основната дейност на всяко Дружество е да управлява ефективно паричните си ресурси и съответно да ги разпределя в зависимост от нуждите на отделните отдели. Управлението на свободните финансови ресурси се извършва съобразно регулаторните изисквания и с цел постигане на добра доходност при разумно поемане на риск.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

„Мотобул“ ЕАД няма такава изготвена оценка към 31 декември 2021 г.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

През отчетния период не са настъпвали промени в основните принципи на управление на „Мотобул“ ЕАД.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента, в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рисковете.

В „Мотобул“ ЕАД функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Отговорността на ръководството включва и прилагане на система за вътрешен контрол за предотвратяване, разкриване и изправяне на грешки и неверни изложения, допуснати в резултат на действия на счетоводната система. В тази връзка ръководството спазва следните основни принципи в своята дейност:

- ✓ придържане към определена управленска и счетоводна политика, оповестявана във финансовите отчети;
- ✓ извършване на всички операции в съответствие със законовите и подзаконовите нормативни актове;
- ✓ отразяване на всички събития и операции своевременно, с точен размер на сумите в подходящите сметки и за съответния отчетен период;
- ✓ пълнота и правилност на счетоводната информация;

- ✓ придържане към международните стандарти за финансова отчетност и спазване на принципа на действащо предприятие.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, част от международна мрежа, извършва независим финансов одит на финансовите отчети на Дружеството.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През отчетната финансова 2021 година няма промени в управителните и надзорни органи на дружеството.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година изплатени от емитента, и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента, или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- а) получени суми и непарични възнаграждения;
- б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента, или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

До края на отчетния период 31.12.2021 година членовете на Съвета на Директорите са получили общо възнаграждения от емитента, както следва:

Членове на СД	2021 г.
Милен Асенов Христов	203 981.78
Георги Николаев Демирев	13 725.00
Асен Емануилов Асенов	-

На членовете на съвета на директорите не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

„Мотобул“ ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсация при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете съвета на директорите.

18. Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

19. За публичните дружества – информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента опции върху негови ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав не притежават акции на емитента.

20. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

На Дружеството не са известни такива договорености.

21. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента, в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента, по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно.

Няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

22. Данни за директора за връзки с инвеститори

Бизнес адрес	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Телефон	+ 395 2 489 75 50
Електронен адрес (e-mail)	finance@motobul.com
Електронната страница (web-site)	http://motobul.com

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2021 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансов отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Milen Asenov
Christov

Digitally signed by Milen Asenov
Christov
Date: 2022.03.31 20:33:59 +03'00'

Милен Асенов Христов
Изпълнителен директор

„Мотобул“ ЕАД
гр. София
31.03.2022 г.

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

Настоящата декларация за корпоративно управление се основава на определените от българското законодателство принципи и норми за добро корпоративно управление посредством разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление, Търговския закон, Закона за публично предлагане на ценни книжа, Закона за счетоводството, Закона за независим финансов одит и други законови и подзаконови актове и международно признати стандарти.

Стратегическите цели на корпоративното управление са:

- подобряване нивото на информационна обезпеченост на акционерите и прозрачност;
- постигане на прозрачност и публичност на процесите по предоставяне на информация от страна на Дружеството;
- осигуряване на механизъм за добро управление на Дружеството от страна на управителните органи и
- възможност за ефективен надзор върху управлението от страна на акционерите и регулаторните органи.

Като резултат от прилагане принципите на корпоративното управление е балансираното взаимодействие между акционерите, ръководството и заинтересованите лица.

Декларацията за корпоративно управление съдържа в себе си:

1. Описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на „Мотобул“ ЕАД във връзка с процеса на финансово отчитане;
2. Информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане;

Декларацията за корпоративно управление на Дружеството е подчинена на принципа „спазвай или обяснявай“.

Предметът на дейност на Дружеството е търговия с автомобили и резервни части, автомобилни гуми и масла, сервиз и поддръжка на автомобили, търговия с горива, както и всякаква друга дейност, която не е забранена от закона.

Дружеството е със седалище и адрес на управление:

Република България,
гр. София, бул. „Христофор Колумб“ № 43
тел.: (+359 2) 489 75 50
e-mail: finance@motobul.com

Към датата на настоящия доклад общият размер на акционерния капитал на Дружеството е в размер на 2 000 000 /два милиона/ лева, разпределен в 100 000 /сто хиляди/ броя налични, поименни акции, с право на глас и с номинална стойност 20 /двадесет/ лева всяка една. Едноличен собственик на капитала на дружеството „Мотобул“ ЕАД е „Авто Юнион“ АД.

Емисията ценни книжа на Дружеството не е регистрирана на БФБ – София АД.

Ограничение за прехвърляне на акции в Устава на Дружеството не е предвидено, което условие е синхронизирано с действащото законодателство към публичните дружества.

Собствеността върху наличните поименни ценни книжа се удостоверява посредством направените вписвания във водената книга на акционерите.

I. Глава първа ОДИТ И ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

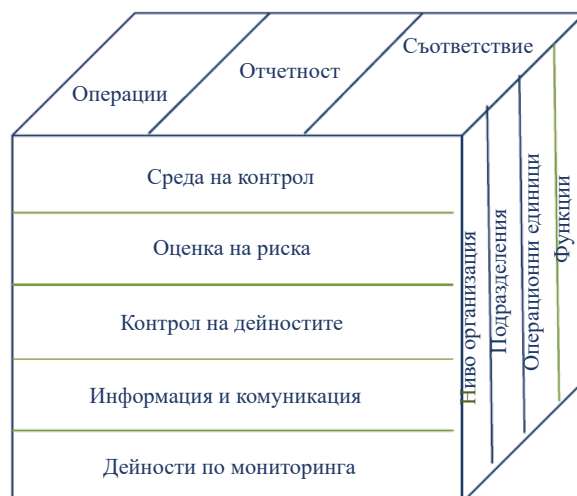
Дружеството има разработена и функционираща система за вътрешен контрол и управление на риска, която гарантира правилното идентифициране на рисковете, свързани с дейността на Дружеството и подпомага ефективното им управление, обезпечава адекватното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация.

Вътрешният контрол и управлението на риска са динамични и итеративни процеси, осъществявани от управителните и надзорните органи, създадени да осигурят разумна степен на сигурност по отношение на постигане на целите на организацията в посока постигане на ефективност и ефикасност на операциите; надеждност на финансовите отчети; спазване и прилагане на съществуващите закони и регулаторни рамки.

Основните компоненти на системата за вътрешен контрол са:

- среда на контрол
- оценка на риска
- контрол на дейностите
- информация и комуникация
- дейности по мониторинга

Тези компоненти са релевантни към цялостната организация и към отделните ѝ нива и подразделения, или отделните операционни единици, функции или други нейни структурни елементи, като тази връзката е представена чрез „Куб на COSO“⁴



⁴ COSO – БАЗОВА КОНЦЕПЦИЯ ЗА ВЪТРЕШЕН КОНТРОЛ

Основните характеристики на системата за вътрешен контрол са обобщени в следната схема²:



Една от основните цели на въведената системата за вътрешен контрол и управление на риска е да подпомага мениджмънта и други заинтересовани страни при оценка на надеждността на финансовите отчети на Дружеството.

Годишният финансов отчет на Дружеството подлежи на независим финансов одит, като по този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който последният е изготвен и представен. Дружеството изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО).

Съветът на директорите на Дружеството е създал всички необходими условия за ефективно изпълнение на задълженията на регистрирания одитор/одиторско предприятие в процеса на извършване на всички необходими процедури, определени от Закона за независимия финансов одит и Международните стандарти за одит, въз основа на които могат да изразят независимо одиторско мнение относно достоверното представяне във всички аспекти на същественост във финансовите отчети на Дружеството.

С оглед обезпечаване ефективността на работата на регистрирания одитор на Дружеството, Съветът на директорите на Дружеството разработи и прие Мерки за осигуряване ефективното изпълнение на задълженията на одиторите на Дружеството въз основа на изискванията на Закона за независимия финансов одит.

Независимият финансов одит обхваща процедури за постигане на разумна степен на сигурност:

- за спазване принципите на счетоводството съгласно приложимата счетоводна база;

² Модел „Вътрешен контрол – интегрирана рамка“, COSO

- доколко счетоводната политика на одитираното предприятие е целесъобразна за неговата дейност и е съвместима с приложимата счетоводна база и счетоводните политики, използвани в съответния отрасъл;
- за последователността на прилагането на оповестената счетоводна политика съгласно приложимата счетоводна база;
- за ефективността на системата на вътрешния контрол, ограничена до постигане целите на одита;
- за процеса на счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет;
- за достоверността и необходимата за потребителите обхватност на представената и оповестена във финансовия отчет информация съгласно приложимата счетоводна база.
- за съответствието между информацията във финансовия отчет и тази в доклада за дейността на ръководството на одитираното предприятие, както и всяка друга информация, която органите на управление на предприятието предоставят заедно с одитирания финансов отчет.

Без да се засягат изискванията за докладване по Закона за независимия финансов одит и Регламент (ЕС) № 537/2014, обхватът на финансов одит не включва изразяване на сигурност относно бъдещата жизнеспособност на одитираното предприятие, нито за ефективността или ефикасността, с които ръководството на одитираното предприятие е управлявало или ще управлява дейността на предприятието.

При предложенията за избор на външен одитор на Дружеството е прилаган ротационен принцип съгласно препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление.

Одитният комитет на Дружеството осигурява надзор на дейностите по вътрешен одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор, включително естеството на несвързани с одита услуги, предоставяни от одитора на Дружеството. Одитният комитет на Дружеството е в следния състав: Асен Асенов, Росица Пенчева и Ива Наумова.

Ръководството на Дружеството, подпомагано от одитния комитет, писмено мотивира пред Общото събрание предложението си за избор на одитор, като се ръководи от установените изисквания за професионализъм.

Ръководството на Дружеството осигурява спазването на приложимото право по отношение на независимия финансов одит.

II. Глава втора информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО

Дружеството има едностепенна система за управление и се управлява от Съвет на директорите в 3 членен състав, като се представлява пред трети лица от Изпълнителните директори или Прокуриста на дружеството.

Съветът на директорите предоставя информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане:

Пар.1, б "в"	Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.	Дружеството не притежава преки или косвени акционерни участия.
Пар.1, б "г"	Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права	Акциите от капитала на дружеството – майка не дават специални права на своите притежатели. Те могат да участват в управлението, чрез решаване въпроси от компетентността на ОСА, дават право на дивидент и ликвидационен дял.
Пар.1, б "е"	Всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа;	Няма ограничения върху правата на глас.
Пар.1, б "з"	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите и внасянето на изменения в учредителния договор са определени в устройствените актове на дружеството, приетите правила за работа на Съвета на директорите.
Пар.1, б "и"	Правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции;	Правомощията на членовете на Съвета на директорите са уредени в устройствените актове на дружеството и приетите правилата за работа на Съвета на директорите.

Дружеството има разработена и функционираща система за управление на риска и вътрешен одит, както и осигурено интегрирано функциониране на системите за счетоводство и финансова отчетност.

За всички заседания на Съвета на директорите се водят протоколи, които се подписват от протоколчик и всички присъстващи членове, като се отбелязва как е гласувал всеки от тях по

разглежданите въпроси. Вземането на решения на Съвета на директорите е съобразно разпоредбите на устройствените актове на Дружеството.

За своята дейност Съветът на директорите изготвят отчет за управлението и годишен доклад за дейността, които се представят и се приемат от Едноличния собственик на капитала.

През отчетния период не са извършвани промени в състава на Съвета на директорите на „Мотобул“ ЕАД. Съветът на директорите на Дружеството е в състав както следва: Милен Асенов Христов – Изпълнителен директор, Георги Николаев Демирев – Изпълнителен директор и Асен Емануилов Асенов – Председател на Съвета на директорите.

III. Информация по чл. 100н, ал. 8, т.6 от Закона за публично предлагане на ценни книжа

Дружеството не е изготвило и одобрило политика на многообразие по отношение на управителните и надзорните органи, но на практика при избора на членовете на органите на управление не се въвеждат ограничения относно възраст, пол, националност и образование. Водещи фактори са квалификация, управленски умения, компетентност, професионален опит в дадената сфера на дейност и други.

Настоящата декларация за корпоративно управление на Дружеството е съставена на 31.03.2022 г.

	Milen Asenov Christov	Digitally signed by Milen Asenov Christov Date: 2022.03.31 20:34:33 +03'00'
Декларатор:	Christov	
	Милен Христов	
	/Изпълнителен Директор/	

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 100н, ал.4, т.4 от ЗППЦК

Долуподписаните,

- Милен Асенов Христов – Изпълнителен директор на „Мотобул“ ЕАД
- Лиляна Димитрова Тодева-Пенева – Главен счетоводител на „Мотобул“ ЕАД

ДЕКЛАРИРАМЕ, че доколкото ни е известно:

1. Комплекта годишен финансов отчет за периода 01.01.2021 г. – 31.12.2021 г., съставени съгласно приложимите счетоводни стандарти, отразяват вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата на „Мотобул“ ЕАД;
2. Годишният доклад за дейността на „Мотобул“ ЕАД за за периода 01.01.2021 г. – 31.12.2021 г. съдържа достоверен преглед на информацията по чл.100н, ал.4, т. 4 от ЗППЦК.

Декларатори:

Милен Асенов Христов

Milen Asenov
Christov

Digitally signed by Milen
Asenov Christov
Date: 2022.03.31 20:35:14
+03'00'

Лиляна Димитрова Тодева - Пенева

Lilyana
Dimitrova
Todeva-Peneva

Digitally signed by Lilyana
Dimitrova Todeva-Peneva
Date: 2022.03.31 19:09:20
+03'00'

31.03.2022 г., София

Грант Торнтон ООД
адрес: бул. Черни връх № 26, 1421 София
адрес: ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
тел.: (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
факс: (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
ел.поща: office@bg.gt.com
веб сайт: www.granthornton.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на
Мотобул ЕАД
бул. Христофор Колумб № 43, гр. София

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на Мотобул ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2021 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с „Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС)“, заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание към пояснителна бележка 2.1 „База за изготвяне“ и пояснителна бележка 23 „Събития след края на отчетния период“, където е оповестена информация относно направени преценки от ръководството, свързани с висока степен на несигурност и зависещи от фактори и рискове, които не биха могли да бъдат контролирани от Дружеството, като развитието на глобалния здравен проблем Covid-19, военния конфликт между Русия и Украйна, нарастващата инфлация и други. Въпреки усилията на ръководството за идентифициране на очакваните преки и непреки ефекти от проявлението им върху дейността и съответното им адресиране, тяхната специфика затруднява надеждната им оценка и съответно те биха могли да предизвикат съществени корекции на балансовата стойност на активите, която във финансовия отчет е определена при извършването на редица преценки и допускания от страна на ръководството и отчитане на най-надеждната налична информация към датата на приблизителните оценки. Нашето мнение не е модифицирано във връзка с този въпрос.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Обезценка на финансов и активи – търговски и други вземания	
Бележка 10 от финансовия отчет	
Ключов одиторски въпрос	Как
<p>Финансовите активи, включени в бележка 10 от финансовия отчет, се състоят от текущи и нетекущи вземания от свързани лица (предоставени заеми и търговски вземания), търговски и други вземания на обща стойност 18 732 хил. лв., оценявани по амортизируема стойност. Към 31 декември 2021 г. те представляват 89% от активите на Дружеството. МСФО 9 изисква към всяка отчетна дата, Дружеството да определи загубата от обезценка на своите финансови активи. Изготвянето и прилагането на модел за очаквани кредитни загуби изисква набор от значителни преценки, допускания и несигурности от страна на ръководството на Дружеството, основните от които са свързани с вероятност за неизпълнение, загуба и експозиция при неизпълнение, както и допускания на ръководството при преглед и анализ на индивидуално значими контрагенти.</p> <p>Към 31 декември 2021 г. брутната сума на търговските и други вземания възлиза на 19 138 хил. лв., а свързаните с тях натрупани обезценки към същата дата са в размер на 406 хил. лв.</p> <p>Поради значимостта на вземанията от свързани лица, търговски и други вземания, както и годишната оценка на тяхната възстановимост, включваща сложен анализ и множество преценки от страна на ръководството на Дружеството, ние сме определили тази област като ключов одиторски въпрос.</p>	<p>този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит</p> <p>По отношение на този въпрос, одиторските ни процедури включваха, без да са ограничени до следните:</p> <ul style="list-style-type: none"> - преглед и оценка на политиките и процедурите, разработени за моделите за изчисляване на очакваните кредитни загуби на финансовите активи; - получаване на разбиране за процесите на Дружеството за класификация на предоставените кредити на свързани лица и търговски и други вземания и за оценка на очаквани кредитни загуби; - получаване на разбиране за приложимите контроли, които ръководството е въвело във връзка с определяне на очакваните кредитни загуби; - извършване на преизчисление на очаквана кредитна загуба за отделните групи от сročната структура на вземанията; - определяне на необходима обезценка за кредити чрез проверка на конкретни вземания по предоставени кредити и извършване на тестове на детайлите. При извършване на процедурите е взето предвид влиянието на икономическите условия и други фактори, които могат да повлияят на събираемостта на предоставените заеми; - прилагане на професионална преценка, за да се анализират и оценят ключовите допускания, използвани при прилагането на моделите за очакваните кредитни загуби и калкулиране на очакваните кредитни загуби на предоставени заеми и вземания; - оценка на адекватността на оповестяванията в индивидуалния финансов отчет, включително на оповестяванията на основните предположения и преценки, свързани с първоначалния ефект от прилагане на МСФО 9, класификация и обезценка на финансови активи и изложеността на Дружеството на кредитен риск.

Параграф по други въпроси

Финансовият отчет на Дружеството, за годината, завършваща на 31 декември 2020 г., е одитиран от друг одитор, който е издал немодифицирано мнение, върху този отчет, с дата 29 март 2021 г.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали длъжници се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали длъжници се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;

достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;

оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК, както и чл. 100н, ал. 13 от ЗППЦК във връзка с чл. 116в, ал. 1 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет;
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- (в) в резултат на придобитото познание и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността;
- (г) в декларацията за корпоративно управление за финансовата година е представена изискваната от съответните нормативни актове информация, в т.ч. информацията по чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа
На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, по наше мнение, не е налице съществено неправилно докладване в описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на Дружеството във връзка с процеса на финансово отчитане и в информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, които са включени в декларацията за корпоративно управление на Дружеството, която е част от годишния доклад за дейността.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в пояснение 17 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“
Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване за съответствие на електронния формат на финансовия отчет, включен в годишния финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал.4 от ЗППЦК с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, ние изпълнихме процедурите, съгласно „Указания относно изразяване на одиторско мнение във връзка с прилагането на единния европейски електронен формат (ЕЕЕФ) за финансовите отчети на дружества, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар в Европейския съюз (ЕС)“ на Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС) в България“. Тези процедури касаят проверка на формата и дали четимата от човек част на този електронен формат съответства на одитирания финансов отчет и изразяване на становище по отношение на съответствието на електронния формат на финансовия отчет на Мотобул ЕАД за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., приложен в електронния файл „894500TJBYKQJR7NZ29-20211231-BG-SEP.xhtml“, с изискванията на Делегиран Регламент (ЕС) 2019/815 на Комисията от 17 декември 2018 г. за допълнение на Директива 2004/109/ЕО на Европейския парламент и на Съвета чрез регулаторни технически стандарти за определянето на единния електронен формат за отчитане („Регламент за ЕЕЕФ“). Въз основа на тези изисквания, електронният формат на финансовия отчет, включен в годишния отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК, трябва да бъде представен в XHTML формат.

Ръководството на Дружеството е отговорно за прилагането на изискванията на Регламента за ЕЕЕФ при изготвяне на електронния формат на финансовия отчет в XHTML.

Нашето становище е само по отношение на електронния формат на финансовия отчет, приложен в електронния файл „894500TJBVKQJR7NZ29-20211231-BG-SEP.html“ и не обхваща другата информация, включена в годишния финансов отчет за дейността по чл. 100н, ал. 4 от ЗППЦК.

На базата на извършените процедури, нашето мнение е, че електронният формат на финансовия отчет на Дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., съдържащ се в приложения електронен файл „894500TJBVKQJR7NZ29-20211231-BG-SEP.html“, е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с изискванията на Регламента за ЕЕЕФ.

Докладване във връзка с чл. 59 от Закона за независимия финансов одит съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация:

Грант Торнтон ООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет на Мотобул ЕАД за годината, завършила на 31 декември 2021 г. от общото събрание на едноличния акционер, проведено на 6 декември 2021 г., за период от една година.

Одитът на финансовия отчет за годината, завършила на 31 декември 2021 г. на Дружеството представлява първа поредна година на непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.

В подкрепа на одиторското становище ние сме предоставили в раздел „Ключови одиторски въпроси“ описание на най-важните оценени рискове, обобщение на отговора на одитора и важни наблюдения във връзка с тези рискове, когато е целесъобразно.

Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.

Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.

Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

За периода, за който се отнася извършения от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставяли други услуги на Дружеството.

Марий Апостолов
Управител

MARIY
GEORGIEV
APOSTOLOV
Digitally signed by
MARIY GEORGIEV
APOSTOLOV
Date: 2022.03.31
23:55:12 +03'00'

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Гергана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита

Gergana
PETROVA
MIHAYLOVA-
GEORGIEVA
Digitally signed by
Gergana PETROVA
MIHAYLOVA-GEORGIEVA
Date: 2022.03.31 23:50:21
+03'00'

31 март 2022 г.
България, гр. София, бул. Черни връх №26

Грант Торнтон ООД
адрес: бул. Черни връх № 26, 1421 София
адрес: ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
тел.: (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
факс: (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
ел.поща: office@bg.gt.com
веб сайт: [www.granthornton .bg](http://www.granthornton.bg)

ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

До едноличния акционер на
Мотобул ЕАД
бул. Христофор Колумб № 43, гр. София

Долуподписаните:

1. Марий Георгиев Апостолов, в качеството ми на Управител на одиторско дружество Грант Торнтон ООД, с ЕИК 831716285, със седалище, адрес на управление и адрес за кореспонденция: гр. София, 1421, бул. „Черни връх” № 26 и
2. Гургана Петрова Михайлова, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № 649 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), отговорен за одит ангажимента от името на одиторско дружество Грант Торнтон ООД (с рег. № 032 от регистъра по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), декларираме, че

Одиторско дружество Грант Торнтон ООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на финансовия отчет на Мотобул ЕАД за 2021 г., съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти”. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 31.03. 2021 г.

С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ както е докладвано в изданието от нас одиторски доклад относно годишния финансов отчет на Мотобул ЕАД за 2021 година, издаден на 31.03. 2021 г.:

1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а” Одиторско мнение: По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2021 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС)” (стр.1 от одиторския доклад);
2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б” Информация, отнасяща се до сделките на Мотобул ЕАД със свързани лица. Информацията относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в пояснителна бележка 17 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица”. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (стр. 5 от одиторския доклад).
3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в” Информация, отнасяща се до съществените сделки. Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет”, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2021 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от

нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр. 5 от одиторския доклад).

Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на Мотобул ЕАД за отчетния период, завършващ на 31 декември 2021 г., с дата на одиторския доклад 31.03. 2022 г. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 31.03 2022 г. по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.

Марий Апостолов
Управител

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

MARIY
GEORGIEV
APOSTOLOV
Digitally signed by
MARIY GEORGIEV
APOSTOLOV
Date: 2022.03.31
23:55:55 +03'00'

Гергана Михайлова
Регистриран одитор отговорен за одита

Gergana
PETROVA
MIHAYLOVA-
GEORGIEVA
Digitally signed by
Gergana PETROVA
MIHAYLOVA-GEORGIEVA
Date: 2022.03.31 23:50:43
+03'00'

31 март 2022 г.
гр. София, България